



# التكافل للتأمين

AL-TAKAFUL INSURANCE

خدمات تأمين إسلامية

التقرير  
السنوي  
2018

قال الله تعالى في كتابه العزيز:  
”وتعاونوا على البر والتقوى ولا تعاونوا على  
الإثم والعدوان“

(سورة المائدة، آية 2)



# قائمة المحتويات

---

4	الرؤية .....
4	الرسالة .....
4	لمحة عامة .....
6	كلمة رئيس مجلس الادارة .....
10	هيئة الرقابة الشرعية .....
14	تقرير هيئة الرقابة الشرعية .....
16	اعضاء مجلس الادارة .....
26	الادارة التنفيذية .....
30	اهم انجازات العام 2018 .....
32	تقرير مجلس الادارة .....
36	ايضاحات اضافية .....
52	القوائم المالية .....



## الرسالة

توفير كافة خدمات التأمين التكافلي للمؤسسات والأفراد من خلال إطار مؤسسي ملتزم بمفاهيم الحداثة وبما يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ويحافظ على مصالح مشتركي صندوق المتكافلين والمستثمرين في رأسمال الشركة.



## الرؤية

تقديم أفضل الخدمات التأمينية التكافلية وفق احكام الشريعة الاسلامية الغراء تتسم بأعلى معايير الجودة وحسن الأداء.



## لمحة عامة

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين هي الشركة الاولى التي تقدم خدمات التأمين التكافلي الإسلامي في فلسطين تلبية لحاجات وقطاعات المجتمع المختلفة توافقا مع قواعد الشريعة الإسلامية الغراء. تقدم التكافل العديد من برامج التأمين التكافلية التي تمتاز بالمرونة والشفافية وتغطي كافة الاحتياجات المطلوبة للمتكافلين، حيث يعمل فريق عمل كفؤ وذو خبرة لخدمة حملة الوثائق في مختلف محافظات الضفة الغربية وقطاع غزة .



## من نحن

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين تجربة رائدة وأصيلة اشتقت من نبع الشريعة الإسلامية الغراء وعلوم العصر وأدواته. فجمعت بين فكر الشريعة الاسلامية الغراء وبين العمل والاصالة والمعاصرة. ونقلت صيغة التأمين التكافلي الاسلامي من الإطار النظري الى الواقع العملي في فلسطين فأصبحت بذلك نموذجاً اقتصادياً اسلامياً كأول شركة تأمين اسلامية تعمل بنظام التأمين التكافلي، وساهمت بفاعلية في تطوير قطاع التأمين لما كان له الأثر في تطوير الاقتصاد المحلي. كما عملت على تطوير البرامج التأمينية لما يخدم جودة المنتج وثقة المواطن. حيث تأسست الشركة في عام 2006 في مدينة رام الله، وسجلت لدى مراقب الشركات تحت رقم (562601179) برأس مال مصرح به \$ 10,000,000 وبدأت نشاطها بتقديم خدمات التأمين وفق الشريعة الاسلامية الغراء للجمهور في عام 2008، و تعد اليوم من شركات التأمين المرموقة في فلسطين في تقديم الخدمات التأمينية، ومن اوائل الشركات الفلسطينية ثقةً للمواطن، ومع نهاية عام 2018 بلغ عدد فروع الشركة في فلسطين 8 فروع وعدد المكاتب 13 مكتباً موزعة على جميع ربوع الوطن لتسهيل تقديم الخدمات التأمينية وفق الشريعة الإسلامية للجمهور.

## القيم

- لقد انبثقت قيم الشركة من منظومة أخلاقية شاملة مشتقة من تاريخ المجتمع الفلسطيني، تستلهم تعاليم الشريعة في كافة نشاطاتها وتوجهاتها وفي مختلف أنشطتها، والتي تجلت فيما يلي :
- تقديم خدمات التأمين للمجتمع الفلسطيني بعيداً عن شبهات الربا والغرر، وبما يحقق مصالح مشتركي صندوق التكافل من خلال الالتزام التام بتعليمات هيئة الرقابة الشرعية.
  - تحقيق أعلى درجات الشفافية والعدالة في الاكتتاب والتعويضات دون ظلم أو إجحاف.
  - السعي الدؤوب لتحقيق أفضل العوائد الحلال لحملة الأسهم والوثائق في الشركة.
  - قامت الشركة ببناء اطار مؤسسي يعمل على الحفاظ على العاملين ويمكنهم من تقديم أفضل ما لديهم في تطوير وتعزيز دورها في قطاع التأمين في فلسطين.

## الأهداف

- الريادة والمساهمة في استقرار سوق التأمين، وتعظيم استفادة كل من جمهور حملة الوثائق والمساهمين في الشركة من هذا النشاط الهام.
- تحقيق معدلات عوائد معقولة لكل من حملة الوثائق وحملة الأسهم.
- رفع مستوى الوعي بالتأمين التكافلي في أوساط الجمهور الفلسطيني.
- استحداث برامج تأمينية تخص الأسرة والأفراد في المجتمع الفلسطيني خاصة في مجال التأمينات العائلية التكافلية والتي لا يستطيع المواطن الفلسطيني الحصول عليها حالياً.

# كلمة رئيس مجلس الإدارة

---



مسجد قبة الصخرة - القدس

بسم الله الرحمن الرحيم

## السيدات والسادة المساهمين الكرام السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة أتقدم بالشكر الجزيل للسادة المؤسسين والمساهمين والى جميع العاملين في شركة التكافل الفلسطينية للتأمين الذين لم يذخروا جهداً لتقديم أفضل الخدمات وتنمية الشركة لكي تتجاوز توقعات عملائها ومساهميها وتحافظ على التطور المستمر في الأداء.

السادة المساهمين الكرام نجتمع اليوم في الدورة العادية لجمعيةكم الموقرة رقم 11 لاطلاعكم على نتائج أعمال الشركة للعام المنصرم 2018.

بالرغم من تردي الأوضاع السياسية في المنطقة وانعكاساتها السلبية على الوضع الاقتصادي حيث تراجع معدل النمو الحقيقي في مناطق السلطة الفلسطينية الى ما يقارب 0.6 % في عام 2018 مقارنة مع 3.1 % في العام 2017 مما أثر على بيئة الاستثمار وقطاع الأعمال من بينها قطاع التأمين. بالرغم من كل ذلك فقد أحرزت شركتكم في السنة المالية المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2018، صافي أرباح بعد الضريبة بمبلغ 2,774,100 دولار بالمقارنة مع صافي أرباح بمبلغ 2,193,584 دولار حققتها خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 مما يمثل علامة مشجعة ومؤشر يدل على النمو المستمر في الأرباح بالرغم من كل المعوقات وكل التحديات. كذلك ارتفع الإنتاج الى 41,273,923 دولار في العام 2018 بالمقارنة مع 37,979,308 دولار في عام 2017 ، وقد بلغت حقوق الملكية 17,591,459 دولار في نهاية العام 2018 بالمقارنة مع 16,839,124 دولار في العام 2017، وبلغ مجموع الموجودات 60,446,315 دولار في نهاية العام 2018 بالمقارنة مع 57,256,871 دولار في عام 2017، وقد استطاعت الشركة بعون الله من رفع هامش الملاءة من 145 % في العام 2017 الى 152 % في العام 2018 مما يدل على قوة الشركة المالية وقدرتها على مواجهة التزاماتها





الحاضرة والمستقبلية.

الاذوة الكرام لقد بنينا استراتيجيتنا للسنوات المقبلة على الاستمرار في تقديم منتجات التأمين الموثوقة والتفوق في جودة الخدمة ونسعى لتحقيق أرباح معززة ليس من خلال نتائج العمليات التي تحققها أنشطتنا التأمينية الأساسية فحسب، ولكن أيضاً من خلال إعادة توزيع سيولتنا النقدية في محفظة استثمارية متنوعة ومتوافقة تماماً مع هيئة الرقابة الشرعية ومع أنظمة هيئة سوق رأس المال.

#### على صعيد إعادة الهيكلة والتطور الإداري والتنظيمي في الشركة:

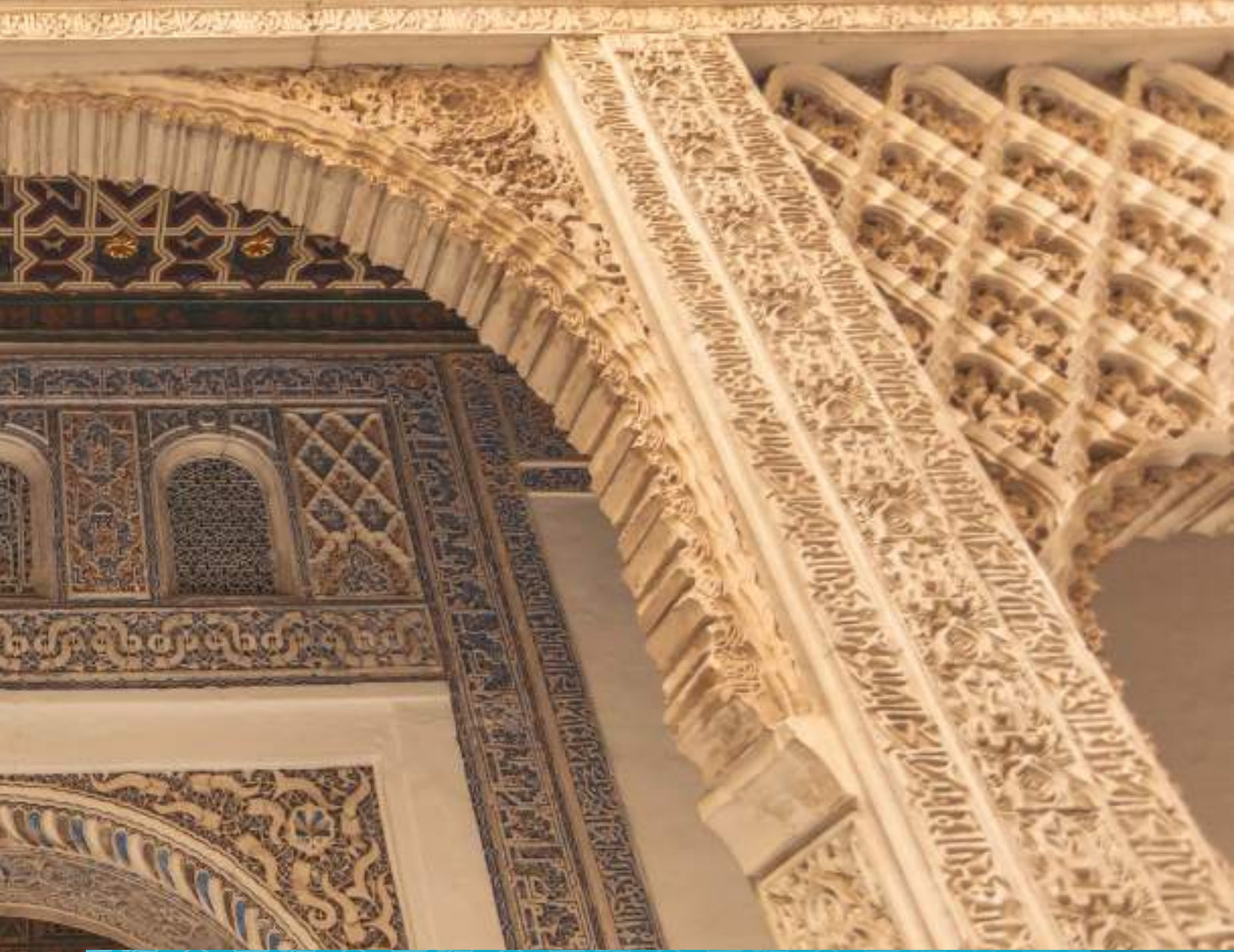
بالرغم من استقالة عدد من الموظفين في الشركة والتحاقهم بشركات منافسة إلا أننا استطعنا استقطاب موظفين جدد من ذوي الكفاءات العالية واستحداث مناصب جديدة بالشركة كان لها الأثر في استمرار الشركة بعملياتها المتميزة دون أن تتأثر بهذه الاستقالات ، وعلى صعيد التوسع الأفقي من خلال الفروع والوكلاء بلغ عدد فروع الشركة التي تغطي كافة المحافظات 21 فرع ومكتب بما فيها فرع غزة وبلغ عدد الوكلاء 31 وكيلة وذلك في نهاية العام 2018 ، وهناك خطة للاستمرار في فتح المكاتب للشركة في مدينة القدس ومدينة طحول ومدينة بيت لحم خلال النصف الأول من العام 2019، حيث تم أخذ موافقة الإدارة العامة للتأمين في هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

الاذوة الكرام نشكر حضوركم مرة أخرى ونشكر دعمكم ومؤازرتكم للشركة ونؤكد لكم حرص مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية على حمل الأمانة وتحقيق أهداف واستراتيجيات الشركة في تقديم أفضل الخدمات وفق أفضل الممارسات والمعايير الإسلامية السليمة وأن نكون الخيار الأول لذوي العلاقة من عملاء ومساهمين وموظفين.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته...

باسل طه

رئيس مجلس الإدارة



## هيئة الرقابة الشرعية

هيئة الرقابة في شركة التكافل بدأت منذ تأسيس الشركة وأشرفت على وضع النظام واليات العمل التي تضمن أن تقدم الشركة خدمات تأمين متوافقه مع احكام الشريعة الاسلاميه وهي احد العناصر الاساسيه في شركة التكافل فهي تصادق على المنتجات وتراقب الفصل بين صندوق المتكافلين والمساهمين واستثمارات الشركة وعقود اعادة التأمين وتراجع البيانات الماليه الربعيه والنهائيه وتحدد نسبة الشركة بأجر الوكاله وكذلك نسبتها في عائد الاستثمار وتساهم في حملات التوعيه بالتأمين التكافلي وكذلك توعية الموظفين وتتعاون مع الإدارة التنفيذيه في حل اي اشكاليه تظهر في التنفيذ بما يضمن ان يكون الاداء انعكاساً حقيقياً لخدمات التأمين المتوافق واحكام الشريعة الاسلاميه.



## أعضاء هيئة الرقابة الشرعية

### الدكتور علي محمد علي مصلح السرطاوي



- من مواليد مدينة نابلس عام 1967
- حاصل على درجة الدكتوراه والماجستير والبالوريوس في الفقه والتشريع
- رئيس هيئة الرقابة الشرعية - شركة التكافل للتأمين
- رئيس هيئة الرقابة الشرعية - شركة إجارة الفلسطينية
- عضو هيئة الرقابة الشرعية - البنك الاسلامي الفلسطيني
- عميد سابق لكلية الشريعة والقانون في جامعة النجاح الوطنية
- عمل مدرسا في الاردن في كلية المجتمع العربي، عمان

### الأستاذ الدكتور إسماعيل محمد شندي



- من مواليد مدينه دورا عام 1965م
- حاصل على درجه الدكتوراه في الفقه الإسلامي المقارن، 2002م
- حاصل على درجه الأستاذيه (Professor) في الفقه الإسلامي المقارن 2012م
- يعمل في جامعه القدس المفتوحه / فرع الخليل منذ العام 1996م
- يعمل استاذاً غير متفرغ في كلية الشريعة في جامعة الخليل منذ العام 2002م
- له ما يزيد على 44 بحثاً علمياً محكماً
- شارك في إعداد الخطوط العريضة وتأليف منهاج التربية الإسلامية في وزارة التعليم العالي الفلسطينية في العام 2016م ، وفي العام 2017م

## الدكتور خميس محمود سليم عابدة



- من مواليد مدينة رام الله عام 1960م
- عضو هيئة الرقابة الشرعية لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين.
- حاصل على شهادة الدكتوراة في العلوم الانسانية من جامعة الزيتونة - تونس عام 2015م
- حاصل على شهادة الماجستير في الدراسات الانسانية من جامعة القدس عام 2005م والبيكالوريوس في الدعوة وأصول الدين من جامعة القدس عام 1982م
- يشغل حاليا منصب وكيل مساعد لشؤون الدعوة والتوجيه في وزارة الأوقاف منذ عام 2006م
- عضو في مجلس الإفتاء الأعلى منذ عام 2006م

# تقرير هيئة الرقابة الشرعية

بسم الله الرحمن الرحيم

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين.  
الأخوة أعضاء مجلس الإدارة ومساهمي شركة التكافل الفلسطينية للتأمين المساهمة العامة المحترمون.  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

وفقاً لخطاب التكليف لهيئة الرقابة الشرعية نقدم التقرير التالي:

قامت هيئة الرقابة الشرعية في شركة التكافل الفلسطينية للتأمين بالمراقبة الواجبة لإبداء الرأي فيما إذا كانت الشركة قد التزمت بأحكام ومبادئ الشريعة الغراء، والقرارات التي تم إصدارها من قبل الهيئة في الفترة الواقعة من 2018/1/1م حتى 2018/12/31م، حيث تقع مسؤولية تطبيق أحكام التأمين التكافلي وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية على الإدارة التنفيذية، ومسؤولية هيئة الرقابة الشرعية تنحصر في تكوين رأي مستقل، بناء على مراقبتها لعمليات الشركة خلال العام المنصرم، وفي إعداد تقرير عن مدى التزام الشركة بإدارتها التنفيذية بالنظام الداخلي، الذي بني على أساس أحكام التأمين التكافلي، وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.

اعتمدت الهيئة في المراقبة على المبادئ التالية:

1. أطلعت الهيئة على التقارير المالية الربعية والنهائية للشركة.
2. تابعت الهيئة آلية الاستثمار التي قامت بها الشركة على مدار العام الماضي.
3. أجابت الهيئة على الاستفسارات التي طرحت من قبل الإدارة، وبخاصة فيما يتعلق بالاستثمار، والمنتجات الجديدة.
4. حدّدت الهيئة أجر الوكالة للسنة المالية المنتهية بنسبة 25% من إجمالي الأقساط.
5. حدّدت الهيئة حصة الشركة من عائد استثمار أموال المتكافلين بنسبة 40% للمساهمين، و 60% للمتكافلين.
6. أطلعت الهيئة على عقود إعادة التأمين التكافلي التي أجرتها الشركة.
7. أطلعت الهيئة على الموازنة، والبيانات المالية، وتقرير مدققي الحسابات للسنة المالية المنتهية في 2018/12/31م.
8. أجابت الهيئة على استفسارات المتكافلين، وتابعت بعض القضايا مع الإدارة التنفيذية.

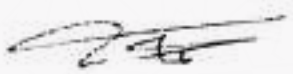
لقد قمنا بتخطيط مراقبتنا وفق الآلية السابقة، للحصول على المعلومات والتأكدات التي اعتبرناها ضرورية لتزويدنا بأدلة تكفي لإعطاء تأكيد معقول بأن الشركة لم تخالف أحكام ومبادئ الشريعة الغراء، وفي رأينا:

1. العقود التي أبرمتها الشركة خلال السنة المالية المنتهية قد تمت وفق أحكام الشريعة الإسلامية.
2. تتفهم الهيئة العقوبات التي تواجه الإدارة في عقود إعادة التأمين التكافلي، وتصر الهيئة على أن تكون معظم عقود إعادة التأمين تكافلية، إلا في حالة عدم وجود البديل السريع.
3. البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات للسنة المالية المنتهية أخذت في الاعتبار المعايير المحاسبية للمؤسسات المالية الإسلامية.
4. ترى الهيئة بأن العجز في صندوق المتكافلين قد ارتفع بشكل ملحوظ، وهذا سيشكل عبئاً في المستقبل على صندوق المساهمين والمتكافلين؛ لأن إقراض المساهمين للعجز في صندوق المتكافلين إذا ما بقي يتسع، فإن المعايير المحاسبية تطالب بتخصيص جزء من الأرباح لهذا الدين، وهذا سيمنع بدوره توزيع أرباح على المساهمين، ولذا فإن مصلحة المساهمين والمتكافلين تقتضي وضع خطة لإنهاء هذا العجز في السنوات القادمة إن شاء الله، وعليه بادرت الهيئة واتخذت توصية بتخفيض أجر الوكالة للسنة القادمة 2019م إلى 20%، على أن تعاد دراسة النسبة في نهاية العام المالي نفسه.
5. ترى الهيئة أن عائدات استثمار أموال المتكافلين متدنية في السنة المالية المنتهية، وتذكر الشركة أن واجب الإدارات في شركات التأمين التكافلي وبموجب قانون التأمين الفلسطيني هو إدارة محافظ التأمين، واستثمار أموال المتكافلين، وكما أبدعت الشركة في إدارة محافظ التأمين فيجب أن يمتد هذا الإبداع إلى الواجب الثاني، وهو استثمار أموال المتكافلين.
6. ترى الهيئة أن هناك ارتفاعاً ملحوظاً في السنة المالية المنتهية في التعويضات، وهذا الارتفاع يحتاج إلى وقفة من الإدارة التنفيذية وتحليله وبيان أسبابه، لاتخاذ الإجراءات التي تضمن تخفيض العجز في أموال المتكافلين.
7. تطلب الهيئة من الإدارة التنفيذية الاستمرار في تكريس هوية الشركة الإسلامية، شاكرين ما قاموا به من إجراءات.

### نسأل الله سبحانه التوفيق والسداد

#### رئيس الهيئة

د. علي السرتاوي



#### عضو الهيئة

أ.د. إسماعيل شندي



#### عضو الهيئة

د. خميس عابدة



# أعضاء مجلس الإدارة

---





قصر هشام - أريحا

## السيد / باسل امير طه



- من مواليد بلدة بديا عام 1951
- رئيس مجلس الادارة - شركة التكافل الفلسطينية للتأمين
- حاصل على شهادة البكالوريوس في القانون من جامعة بيروت العربية - 1980
- يشغل حاليا منصب الرئيس التنفيذي لشركة اي فريت انترناشونال للشحن الدولي من 2017 حتى الان
- مدير عام المعهد المصرفي الفلسطيني من 2009 لغاية 2016
- مدير المخاطر في البنك العربي من 2006 لغاية 2009
- مدير البنك العربي - فرع البيرة من 1997 لغاية 2006
- مدير تنفيذي - بنك رأس الخيمة الوطني - الامارات العربية المتحدة من 1995 لغاية 1997
- مدير بنك المشرق - دبي - من 1990 لغاية 1995
- مدير بنك الشارقة الوطني - الشارقة من 1982 لغاية 1990
- رئيس جمعية المحكمين الفلسطينيين
- عضو في غرفة التحكيم الفلسطينية الدولية - محكم معتمد من الدرجة الأولى في وزارة العدل الفلسطينية في التحكيم المالي والمصرفي

## الاستاذ/ حسام الدين أتيرة



- من مواليد مدينة نابلس عام 1951
- نائب رئيس مجلس الادارة - شركة التكافل للتأمين
- حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاماة من جامعة الاسكندرية
- مؤسس ومدير وشريك لمجموعة حسام أتيرة للخدمات القانونية من عام 1979 حتى الآن
- مدير وشريك، شركة فراس أتيرة للملكية الفكرية من عام 2010 حتى الآن
- رئيس مجلس ادارة - شركة صدف الاستثمارية من عام 2014 حتى الآن
- عضو - جمعية المحكمين الفلسطينيين
- عضو - جمعية رجال الاعمال الفلسطينيين من عام 2006 حتى الآن

## السيد / عماد السعدي



- من مواليد مدينة جنين عام 1969
- عضو مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين
- حاصل على شهادة الماجستير في الإدارة المالية والمصرفية من جامعة M.S University، وشهادة البكالوريوس في المحاسبة
- يشغل حالياً منصب نائب المدير العام - البنك الاسلامي الفلسطيني
- التحق في القطاع المصرفي الفلسطيني من 1993
- التحق في البنك الإسلامي الفلسطيني من 2007 بمنصب المدير الإقليمي للفروع
- محاضر سابق في الجامعة العربية الأمريكية
- محاضر ومدرب سابق لموظفي البنوك في معهد فلسطين المصرفي
- شارك في العديد من المؤتمرات المحلية والدولية

## السيد / أحمد شحادة



- من مواليد بلدة كفر الديك عام 1976
- عضو مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين
- من العشرة الدوائل في الثانوية العامة (الثالث) على مستوى فلسطين
- حاصل على بكالوريوس محاسبة - الجامعة الاردنية وماجستير (MBA) جامعة بيرزيت
- حاصل على شهادة محاسب قانوني اسلامي معتمد (CIPA)
- حاضر في العديد من الدورات التدريبية والورش في مختلف المجالات المصرفية، تدرج وعمل في مختلف الدوائر والأقسام في البنك
- كما عمل محاضراً غير متفرغ في جامعة القدس المفتوحة وكلية العلوم التربوية سابقاً
- يتمتع بخبرة مصرفية تزيد عن 18 عاماً
- عضو هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية - البحرين (AAOIFI)
- يشغل حالياً منصب المدير المالي للبنك الاسلامي الفلسطيني

## السيد / عبد الغني عطاري



- من مواليد بلدة عطاره عام 1974
- عضو مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين
- حاصل على شهادة البكالوريوس من كلية الآداب - جامعة بيرزيت 1996
- حاصل على شهادته الماجستير دراسات دوليه - جامعه بيرزيت 2007
- عضو مجلس إدارة غرفة تجارة رام الله والبييرة 2011 حتى الآن
- عضو مجلس إدارة شركة العطاري وعليان للمحروقات والرئيس التنفيذي من 1998 حتى الآن
- عضو مجلس إدارة شركة نصكو لصناعة الفرشات والزبركات - رام الله
- عضو مجلس إدارة شركة السويس الوطنية من سنة 2000 حتى الآن

## السيد / صالح جبر احميد



- من مواليد بلدة تلفيت عام 1948
- عضو مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين
- حاصل على شهادة البكالوريوس من جامعة الاسكندرية 1970
- عضو مجلس ادارة بنك القدس منذ 8 سنوات
- مالك ورئيس مجلس ادارة مصنع للشاي في سيريلانكا
- مالك شركات لتصدير الشاي في سيريلانكا
- مؤسس وشريك لشركة الكمال للملاحة في كل من فلسطين، الاردن والكويت
- مؤسس وشريك لمؤسسة تلفيت للتجارة في الاردن
- عضو مجلس ادارة الاتحاد العربي لمرحلي البضائع واللوجستيات (مقره القاهرة)
- شريك وعضو مجلس امناء جامعة قاسيون - سوريا
- عضو مجلس ادارة سابق في كل من:

- شركة المدارس العصرية في الاردن  
- شركة ميثاق العقارية في الاردن



### المهندس/ محمد يوسف العامور

- مواليد بلدة بديا عام 1957.
- عضو مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين.
- حاصل على شهادة بكالوريوس في الهندسة المدنية من الجامعة الأردنية عام 1981.
- اجتاز وحصل على العديد من الشهادات المهنية والتدريبية.
- يشغل حاليا منصب مدير عام وشريك /شركة العامور للمقاولات الإنشائية (الأردن).
- رئيس مجلس إدارة مجموعة العامور الإستثمارية (فلسطين).
- شغل منصب عضو مجلس إدارة وأمين سر اتحاد المقاولين الفلسطينيين.
- شغل منصب نائب رئيس اتحاد المقاولين الفلسطينيين.
- شغل منصب عضو مجلس إدارة مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية.
- يشغل حاليا منصب عضو مجلس إدارة جمعية و اتحاد رجال الأعمال الفلسطينيين.
- يشغل حاليا منصب عضو مجلس إدارة هيئة تشجيع الإستثمار.

## أسماء أعضاء مجلس الإدارة ومقدار ما يملكون من أسهم في رأس مال الشركة:

الشركات المسيطر عليها من قبل الاعضاء	عدد الاسهم 2017	عدد الاسهم 2018	الجنسية	المنصب	الاسم
	4,132,588	4,419,802			السادة / شركة ترست العالمية للتأمين-فلسطين ويمثلها كل من
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	فلسطيني	رئيس مجلس الإدارة	السيد / باسل طه
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	فلسطيني	نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد / حسام الدين أتيرة
لا يوجد	لا يوجد	10,000	فلسطيني	عضو	السيد / عبد الغني العطاري
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	فلسطيني	عضو	السيد / محمد العامور
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	أردني	عضو	السيد / صالح احميد
	2,452,466	2,783,337			السادة / البنك الاسلامي الفلسطيني ويمثله كل من
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	فلسطيني	عضو	السيد / عماد السعدي
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	فلسطيني	عضو	السيد / أحمد ناجي شحادة

### المدير العام

السيد / جمال يوسف عواد

### مدققي حسابات الشركة لعام 2018

السادة / برايس ووتر هاوس كوبرز

### المستشارين القانونيين

الأستاذ المحامي / د. محمد ظرف

### هيئة الرقابة الشرعية

د. علي السرطاوي

أ.د. اسماعيل شندي

د. خميس عابدة

## دور مجلس الإدارة وآلية عمله:

يتألف مجلس إدارة شركة التكافل للتأمين من سبعة أعضاء، وتتمثل مهامه في وضع الاستراتيجيات والخطط واعتماد السياسات وإقرار الموازنات والأنظمة والسياسات المالية والاستثمارية واعتماد البيانات المالية، حيث يتم تنفيذ هذه المهام من خلال لجان المجلس المختصة. تلتزم الشركة بمبادئ الحوكمة وذلك من خلال اتخاذ القرارات بموجب الأغلبية.

### جلسات مجلس الإدارة:

أولاً: عقد مجلس إدارة الشركة ست جلسات في عام 2018، وكانت نسبة حضور الأعضاء ضمن النصاب القانوني.

ثانياً: لا يتقاضى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه أي بدلات عن رحلات عملهم الخارجية أو الداخلية المتعلقة بأعمال الشركة، ويقتصر ما يتقاضونه على مكافأة مجلس الإدارة المشار إليها في إيضاح المصاريف التفصيلي والبالغ قيمتها 72,500 دولار أمريكي .

ثالثاً: تعقد اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة اجتماعاتها قبل عقد اجتماعات مجلس الإدارة .

رابعاً: لا يتقاضى أعضاء اللجان أي أتعاب أو بدلات حضور عن مشاركتهم في عمل هذه اللجان.

### اللجان الدائمة المنبثقة عن مجلس الإدارة:

#### أولاً: لجنة التدقيق والمخاطر وتتكون من:

السيد/ أحمد شحادة..... رئيساً

السيد/ عبد الغني عطاري..... عضواً

السيد/ باسل طه..... عضواً

#### مسؤوليات و صلاحيات اللجنة:

- التعاقد مع المدققين الخارجيين من خلال استدراج عروض وتقييمها فنيا وماليا ومتابعة ما يصدر عن المدقق الخارجي من تقارير ومناقشتها مع الادارة التنفيذية للشركة
- تعيين مدير التدقيق الداخلي للشركة وإقرار الخطط والبرامج التدريبية له ولفريق العمل معه لاصدار تقارير باعلى المعايير المهنية ومناقشتها مع الادارة التنفيذية للشركة والتأكد من تطبيق التوصيات المتفق عليها.

#### ثانياً: لجنة الترشيحات والمكافآت وتتكون من:

السيد/ حسام اتيرة..... رئيساً

السيد/ عماد السعدي..... عضواً

السيد/ محمد العامور..... عضواً

### مسؤوليات و صلاحيات اللجنة:

- دراسة الكادر الوظيفي للشركة ورفع توصيات للمجلس في حالة الحاجة لإجراء اي تعديلات.
- متابعة تعيين المناصب العليا للشركة واقرار الامور المتعلقة بها من حيث الرواتب والمزايا ورفع توصية للمجلس للموافقة عليها.
- تنسيق ما يخص الكادر الوظيفي للشركة مع دائرة الموارد البشرية وتحديد الاحتياجات الوظيفية والتدريبية ورفع التوصيات للمجلس

### ثالثاً: لجنة الاستثمار وتتكون من:

- السيد/ محمد العامور ..... رئيساً
- السيد/ عماد السعدي ..... عضواً
- السيد / صالح جبر ..... عضواً

### مسؤوليات و صلاحيات اللجنة:

- تحديد اولويات الاستثمار الخاصة للشركة ورفع تقارير للمجلس عن المجال الامثل في الاستثمار سواءً في العقارات او الاسهم او الصكوك ضمن معايير شرعية واضحة.
- الالتزام بتعليمات هيئة الرقابة الشرعية فيما يخص نسب الاستثمارات والحصص المطلوب الاحتفاظ بها.

### رابعاً: لجنة الحوكمة وتتكون من:

- السيد / باسل طه ..... رئيساً
- السيد / احمد شحادة ..... عضواً
- السيد / عبد الغني عطاري ..... عضواً

### مسؤوليات و صلاحيات اللجنة:

- التأكد من التزام الشركة بأعلى معايير الشفافية في الافصاحات للبيانات المالية.
- تطبيق قواعد ومبادئ حوكمة الشركات الفلسطينية الإلزامية.
- تطبيق القواعد والمبادئ الاختيارية في مدونة الحوكمة إن ظهر حاجة لذلك.
- يتم تقييم مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه بشكل سنوي من خلال النقاش العام للمجلس في آخر إجتماع للسنة المالية.
- لا توجد أي خلافات بين السادة مجلس الإدارة ولجنة التدقيق والإدارة العليا للشركة.



## مزاياء ومكافآت مجلس الإدارة:

(المبالغ بالدولار الأمريكي)

الاسم	المنصب	المكافآت السنوية	مصاريف السفر	المجموع
باسل طه	رئيس مجلس الإدارة	12,500	لا يوجد	12,500
حسام الدين اللاتيرة	نائب رئيس مجلس الإدارة	10,000	لا يوجد	10,000
محمد العامور	عضو مجلس إدارة	10,000	لا يوجد	10,000
صالح احميد	عضو مجلس إدارة	10,000	لا يوجد	10,000
عبد الغني عطاري	عضو مجلس إدارة	10,000	لا يوجد	10,000
عماد السعدي	عضو مجلس إدارة	10,000	لا يوجد	10,000
أحمد شحادة ناجي	عضو مجلس إدارة	10,000	لا يوجد	10,000
المجموع		72,500		72,500

ملكية أعضاء وأقارب مجلس الإدارة وجنسياتهم (الزوجة والأولاد تحت السن القانوني):  
لا يوجد



# الإدارة التنفيذية

---



الجامع القبلي - القدس

## السيد/جمال يوسف عواد

### المدير العام



- من مواليد مدينة رام الله عام 1961.
- المدير العام لشركة التكافل للتأمين منذ 2016.
- حاصل على درجة البكالوريوس وشهادة الدبلوم في الاقتصاد.
- التحق بالعمل في شركة ترست العالمية للتأمين في 1994 وتقلد العديد من المناصب حيث شغل منصب نائب المدير العام للشؤون الفنية حتى عام 2016.
- عمل سنوات عديدة في مجال التأمين ولمدة 36 عاما (الكويت، الاردن، فلسطين) تدرج خلالها في عدة مناصب في قطاع التأمين.
- عضو مجلس إدارة في اتحاد شركات التأمين الفلسطينية.
- المراقب المالي في اتحاد شركات التأمين الفلسطينية.
- رئيس اللجنة الفنية سابقا في اتحاد شركات التأمين الفلسطينية حتى عام 2017.
- حاصل على رخصة محكم قضايا تأمين من الدرجة الأولى من وزارة العدل رقم (14) ورخصة وكيل تأمين من عام 1994 من الادارة العامة للتأمين.
- ممثل بديل عن اللجنة الفنية للتأمين غير البحري سابقا في اطار الامانة العامة للاتحاد العام العربي للتأمين.
- ممثل أصيل عن لجنة تأمينات الحياه والتكافل في اطار الامانه العامه للاتحاد العام العربي للتأمين .
- حاصل على مجموعة من الدورات التأمينية واعادة التأمين والعديد من ورش العمل والمشاركات ذات العلاقة في مجال التأمين.

## السيد / رياض الاطرش

### نائب المدير العام



- من مواليد مدينة دورا 1968
- يشغل حاليا منصب نائب المدير العام لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين منذ عام 2018
- حاصل على شهادة الماجستير في ادارة الاعمال - جامعة القدس، ابو ديس
- حاصل على شهادة البكالوريوس في ادارة الاعمال من جامعة بيت لحم
- يعمل في مجال التأمين منذ مايقارب (25) عاما
- تقلد عدة مناصب في شركة الاهلية للتأمين منها نائب المدير العام لمدة 5 سنوات ومساعد المدير العام لمنطقة الجنوب لمدة 6 سنوات
- شغل منصب نائب المدير العام - شركة المشرق للتأمين
- مدير فرع الخليل - شركة التأمين الوطنية منذ 1996 - 2007
- عضو مجلس الادارة - الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين لمدة 7 سنوات
- شارك في العديد من المؤتمرات والدورات وورشات العمل داخل وخارج الوطن لادارة الخطر والتسويق وكذلك اعادة التأمين
- محاضر سابق في جامعة القدس، ابو ديس لمساق التأمين

## السيد/عماد الشوبكي

### مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية

- من مواليد مدينة رام الله عام 1970
- مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية لشركة التكافل للتأمين منذ 2016
- مدير التدقيق الداخلي لشركة ترست العالمية للتأمين لمدة خمس سنوات
- عمل رئيساً للدائرة المالية لشركة ايبك لمدة سنتين
- عمل مدير للتدقيق في شركة ديلويت Deloitte لمدة اثني عشر عاماً
- يحمل شهادة الماجستير في ادارة الاعمال منذ العام 2002 من جامعة بيرزيت
- حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة بيرزيت عام 1995
- حاصل على شهادة Certified Fraud Examiner (CFE) من الولايات المتحدة الامريكية منذ العام 2007
- تلقى العديد من الدورات التدريبية في مجال التدقيق والمالية في اوروبا والخليج العربي



## السيد / محمد طلال سلامة

### مساعد المدير العام للاستثمار والتخطيط

- من مواليد مدينة نابلس عام 1975
- حاصل على شهادة البكالوريوس في الادارة العامة من جامعة بيرزيت -1997
- يشغل منصب مساعد المدير العام للاستثمار والتخطيط من عام 2017- حتى الان
- شغل منصب مدير عام شركة العالمية للأوراق المالية من عام 2005- 2017
- عضو مجلس ادارة - بورصة فلسطين من عام 2009-2010
- عضو مجلس ادارة - شركة التكافل للتأمين من عام 2014 حتى 2017



## السيد / حاتم العليات

### مساعد المدير العام للإنتاج

- من مواليد قرية دير ابو ضعيف، جنين 1972
- حاصل على درجة البكالوريوس تخصص رياضيات وفرعي كمبيوتر من جامعة بيرزيت 1997
- يشغل حالياً منصب مساعد المدير العام للإنتاج في شركة التكافل للتأمين منذ 2018
- مساعد المدير العام للإنتاج لشركة المشرق للتأمين من عام 2014 - 2018 ومدير منطقة الوسط من عام 2012 - 2014
- التحق بالعمل في شركة الاهلية للتأمين عام 1997 - 2012 تقلد العديد من المناصب ومنها مدير دائرة المركبات ومدير فرع رام الله
- عضو اللجنة الفنية في اتحاد شركات التأمين الفلسطينية حتى الان
- رئيس اللجنة الاجتماعية لشركة المشرق للتأمين من عام 2014-2018
- رئيس لجنة صندوق الادخار لشركة المشرق للتأمين من عام 2013-2018
- عضو لجنة التعويضات وعضو اللجنة الفنية لشركة المشرق للتأمين من عام 2013 - 2018



## أسماء الإدارة التنفيذية وجنسياتهم ومقدار ما يملكون من أسهم في رأسمال الشركة:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم كما في 2018/12/31	عدد الاسهم كما في 2017/12/31	الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم
1	السيد / جمال عواد	المدير العام	فلسطيني	3000	لا يوجد	لا يوجد
2	السيد / رياض الاطرش	نائب المدير العام	فلسطيني	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
3	السيد / عماد شوبكي	مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية	فلسطيني	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
4	السيد / محمد سلامة	مساعد المدير العام للاستثمار والتخطيط	فلسطيني	5,605	لا يوجد	لا يوجد
5	السيد / حاتم العليات	مساعد المدير العام للإنتاج	فلسطيني	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

ملكية أقارب الإدارة التنفيذية وجنسياتهم (الزوجة والأولاد تحت السن القانوني):

لا يوجد

## مزايَا ومكافآت الإدارة التنفيذية:

اجمالي مزايَا ومكافآت الإدارة التنفيذية

(المبالغ بالدولار الأمريكي)

تكاليف الرواتب وملحقاتها	مكافآت	بدل سفر	المجموع
473,116	40,000	29,783	542,899

## أهم إنجازات العام 2018

طوت « التكافل » عام (2018) بإنجازات هامة عززت موقعها ومكانتها في السوق الفلسطيني بتناسق تام مع أدائها التصاعدي منذ نشأتها وخطواتها المدروسة على دروب الريادية والتطور المستمر، وبما يخدم الأهداف والقيم التي قامت عليها لتكون مفعالا لنمو الاقتصاد الفلسطيني ومدارا لما يعزز حضور التأمين الإسلامي في فلسطين .

وإذ تقدم « التكافل » في تقريرها السنوي أبرز إنجازاتها لعام مضي، فإنها تؤكد أن التراكم الكمي والنوعي في مؤشرات الأداء سمة لازمت الشركة منذ نشأتها وهي تفرض عليها ألا تقف في تطورها عند أي حدود أو قوالب؛ وأن يكون التجديد ديدنها على الدوام.

وعطفا على الأدوار التي انخرطت فيها «التكافل» لتكون إحدى البوابات الرئيسية التي لا يمكن الولوج لقطاع التأمين الفلسطيني إلا من خلالها ؛ وما رسمته من لوحة جمالية لمشتقات التأمين الإسلامي ليتعدى دورها الاقتصادي إلى الدور القيمي الذي يسهم في تغيير اتجاهات السوق؛ فإننا نقدم فيما يلي أبرز ما جادت به الشركة من أعمال لعام مضى فتحنا مع طي صفحاته آفاق عام جديد لن نقبل إلا أن يكون زاخرا بما هو أفضل :

**أولاً:** مالياً: وبلغت الأرقام ، حققت «التكافل» نمواً في كافة الإيرادات المالية السنوية، حيث بلغ الإنتاج (41,273,923) دولار، فيما تعززت السيولة النقدية بـ (16,575,327) دولار، ونمت الاحتياطات الفنية لتصل إلى (30,469,630) دولاراً، ولامست الأرباح (2,774,100) دولاراً.

**ثانياً:** استمرار النمو الكمي والنوعي لكافة مؤشرات الشركة؛ حيث ارتفعت كفاءة الوصول من خلال زيادة الانتشار وتغلغل الشركة بكافة قطاعات المجتمع، ونما التوسع الأفقي من خلال زيادة عدد وكلاء الشركة ، والبدء في تجهيز مكاتب لحلول، القدس، بيت لحم لتنضم لباقة مكاتبنا وفروع شركتنا.

**ثالثاً:** إنضاج التحول نحو « الرقمنة » بكل ما تطلبه ذلك من تطوير البنية التحتية الالكترونية للشركة متمثلة في مركز المعلومات استعداداً لإدماج الأنظمة الحديثة المنوي شراءها لتدخل حيز التطبيق هذا العام.

**رابعاً:** حضرت «التكافل» بقوة في عديد معارض ومؤتمرات وفعاليات اقتصادية محلياً وإقليمياً رسخت من خلالها صورة الشركة الفتية القوية، وأسهمت في تطوير الشراكات وتبادل الخبرات والتشبيك الفعال.

**خامساً:** عززت الشركة من كفاءة الموارد البشرية للعاملين في قطاع التأمين الإسلامي في فلسطين من خلال الاستثمار في برامج بناء قدرات الكادر البشري، وتطوير كفاءة الموارد البشرية للشركة وفق أعلى المستويات وبنهج مدروس وشمولي.

**سادساً:** واصلت الشركة سياستها في استقطاب الكوادر البشرية المؤهلة والمميزة في قطاع التأمين على المستوى الوطني ليكونوا جزءاً من أسرة « التكافل» إيماناً من إدارة الشركة بأن مواكبة خطط النمو ورفع الجودة في العمل لا تتم إلا اعتماداً على العنصر الكفؤ الذي يشكل وحدة الإنتاج الأساسية في إنجاح برامج الشركة.

**سابعاً:** أولت الشركة لأبواب «المسؤولية الاجتماعية» الاهتمام الكافي، فتبرعت بسخاء لبرامج وفعاليات إنسانية ومجتمعية لاقت استحسان المجتمع وتقديره، وساهمت في نشر رسالة «التكافل» بأوساط المجتمع المدني.

وختاماً؛ لا بد من القول إن ما حققته « التكافل » من إنجازات ما كان ليتم لولا وجود إدارة عظيمة تفكر خارج الصندوق، وتواجه التحديات التي تعصف بالسوق الفلسطيني برؤى تحول المخاطر إلى فرص، وتصنع من المهيدات سلماً للوصول إلى بر الأمان.

## تقرير مجلس الإدارة للعام 2018

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم أجمل ترحيب في اجتماع الهيئة العامة العادي ويقدم لكم التقرير السنوي التاسع والبيانات المالية الختامية لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين عن السنة المنتهية في 2018/12/31.

### مجال التأمين:

بلغ انتاج الشركة 41,273,923 دولار خلال عام 2018 مقارنة مع انتاج بلغ 37,979,308 دولار في عام 2017 اي بزيادة قدرها 3,294,615 وبنسبة 8,70% .

اما فيما يتعلق بتكلفة التأمين فقد بلغت صافي المطالبات المتكبدة 25,563,924 دولار خلال عام 2018 مقابل 21,448,682 دولار في عام 2017 بزيادة بلغت 4,115,242 دولار وبنسبة 19% .

(المبالغ بالمليون دولار أمريكي)

2017		2018		نوع التأمين
النسبة من الإنتاج	الأقساط	النسبة من الإنتاج	الأقساط	
69 %	26,071	73 %	30,165	المركبات
10 %	3,674	9 %	3,573	تأمينات العمال
2 %	0.740	2 %	0.655	تأمينات المسؤولية المدنية
10 %	3,937	8 %	3,188	التأمين الصحي
1 %	0.441	1 %	0.461	التأمينات الهندسية
3 %	1,290	3 %	1,381	تأمينات الحريق
1 %	0.293	0.50 %	0.241	التأمين البحري
3 %	1,118	2.50 %	1,223	تأمين تكافلي عائلي
1 %	0.415	1 %	0.386	التأمينات العامة الأخرى
<b>100 %</b>	<b>37,979</b>	<b>100 %</b>	<b>41,273</b>	<b>المجموع</b>

حققت الشركة ارباحاً تشغيلية ناتجة عن أعمال التأمين بقيمة 8,973,094 دولار في العام 2018 مقابل ارباح تشغيلية 9,838,994 دولار عام 2017 .

### المصاريف الإدارية والعمومية:

بلغت المصاريف الإدارية والعمومية 6,648,168 دولار في العام 2018 مقابل 6,218,665 دولار في عام 2017 وبذلك أصبحت تشكل ما نسبته 16 % من إجمالي الإنتاج مقابل نسبة 16 % في العام 2017.





## أصول الشركة:

بلغ مجموع الموجودات / أصول الشركة 60,446,315 دولار في العام 2018 مقابل 57,256,871 دولار في العام السابق أي بزيادة بلغت 3,189,444 دولار وبنسبة 5.5 %.

بلغ النقد والنقد المعادل والشيكات الآجلة في الموجودات المتداولة 27,702,200 دولار للعام 2018 مقابل 25,685,205 دولار للعام 2017 بزيادة بلغت 2,016,995 دولار وبنسبة 8 %.

بلغت الاستثمارات المالية المتوفرة للبيع 4,307,975 دولار في عام 2018 مقابل 4,850,483 دولار في العام السابق بانخفاض بلغ 542,508 دولار وبنسبة انخفاض 12.5 %.

## المطلوبات المتداولة:

بلغت المطلوبات المتداولة عدا مطلوبات عقود التأمين 6,438,579 دولار للعام 2018 مقابل 6,816,870 دولار في العام السابق بانخفاض 378,291 دولار وبنسبة 6 %.

## مطلوبات عقود التكافل / الاحتياطيات الفنية:

بلغت مطلوبات عقود التكافل 34,670,184 دولار للعام 2018 مقابل 31,930,710 دولار في العام السابق بزيادة 2,739,474 دولار وبنسبة 9 %.

تحرص الشركة على أخذ الاحتياطيات الفنية الكافية وبالتنسيق المستمر مع الخبير الإكتواري وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

## النتائج المالية للشركة:

بلغت الأرباح الصافية بعد الضرائب 2,774,100 دولار امريكي وذلك بعد رفع المخصصات الفنية وبعض المعالجات المحاسبية.

## مجال الاستثمار:

في سبيل تنوع مصادر الدخل للشركة لكل من المساهمين وحملة الوثائق تستثمر الشركة في الأسواق المحلية والخارجية في مجموعة من الأوراق المالية ذات المخاطر المتدنية والعائد المجزي المتوافق مع أحكام الشريعة الغراء.

## استثمارات الشركة:

(المبالغ بالدولار الأمريكي)

2017	2018	الاستثمارات/ السنة
15,173,223	16,575,327	النقد والنقد المعادل
5,056,997	4,509,648	إستثمارات في حصص وأسهم الشركات المحلية والخارجية
6,381,158	6,943,513	أراضي
<b>26,611,378</b>	<b>28,028,488</b>	<b>مجموع الاستثمارات</b>

ساهمت الشركة في عدد من الشركات المحلية ومحافظ إستثمارية خارجية، على النحو التالي :

(المبالغ بالدولار الأمريكي)

اسم الشركة المدرجة محلياً	عدد الاسهم 2018-12-31	نسبة المساهمة	القيمة العادلة 2018-12-31	القيمة العادلة 2017-12-31
شركة الاتصالات الفلسطينية	271,000	0.20	1,652,294	1,715,241
شركة فلسطين للتنمية والاستثمار	200,000	0.08	256,000	300,000
البنك الاسلامي الفلسطيني	546,103	0.73	1,010,291	1,524,791
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار(ايبك)	200,000	0.24	470,000	495,000
البنك الإسلامي العربي	100,000	0.13	157,002	
مجموع الاسهم المدرجة محلياً	1,317,103		3,545,587	4,035,032
شركة ابراج للتنمية والاستثمار (غير مدرجة)	322,165	1.28	309,021	309,021
المحفظة الخارجية				
الصكوك الاسلامية	2000	0.04	201,673	206,514
بنك الصفاة الاسلامي	85,000	0.085	134,004	146,002
مصفاة البترول الاردنية	100,000	0.10	319,363	360,428
مجموع المحفظة الخارجية			655,040	712,944
<b>مجموع المحفظة محلياً وخارجياً</b>			<b>4,509,648</b>	<b>5,056,997</b>

### الاستثمار العقاري:

(المبالغ بالدولار الأمريكي)

البيان	2018	2017
أرض البيرة 1.166 م <sup>2</sup>	926,615	947,906
أرض البيرة 1.250 م <sup>2</sup>	946,875	976,038
أرض البيرة 1.012 م <sup>2</sup>	751,410	771,245
ارض مزرعة تينين / جنين 50.039 م <sup>2</sup>	3,705,205	3,193,453
ارض تلفيت / جنين 12.081 م <sup>2</sup>	613,408	492,516
<b>المجموع</b>	<b>6,943,513</b>	<b>6,381,158</b>

### سياسة ومخاطر الاستثمار:

تتضمن عمليات الاستثمار درجات من الخطورة تتمثل باحتمال تكبد خسائر وايضا احتمال عدم تحقيق عائد على الاستثمار يلبي طموحات المستثمرين او عدم تحقيق تدفق نقدي مستقبلي كما هو مخطط له، وفي مواجهة هذه الاخطار تلجأ الادارة الى الاستثمار في المجالات ذات الخطورة الاقل كالصكوك والودائع البنكية وكذلك تلجأ الى تنوع الاستثمارات في الاسهم في القطاعات لتخفيف اثر هذه المخاطر.

### الشركات التابعة:

لا يوجد شركات تابعة لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين.

## إيضاحات إضافية:

تنفيذاً لقرار مجلس الإدارة بتطبيق مبادئ الحوكمة فيما يتعلق بأعمال الشركة ومنها الإفصاح عن البيانات المالية والإدارية بشفافية نبين أدناه بعض الإيضاحات عن مساهمي الشركة ومجلس إدارتها وإدارتها التنفيذية وموظفيها.

## مساهمون يملكون 5 % فأكثر من رأس مال الشركة:

2017		2018		إسم المساهم
النسبة المئوية	عدد الأسهم	النسبة المئوية	عدد الأسهم	
% 44.20	4,132,588	% 44.20	4,419,802	شركة ترست العالمية للتأمين
% 26.23	2,452,466	% 27.83	2,783,337	البنك الاسلامي الفلسطيني
% 18.24	1,705,312	% 18.26	1,826,031	شركة ترست العقارية

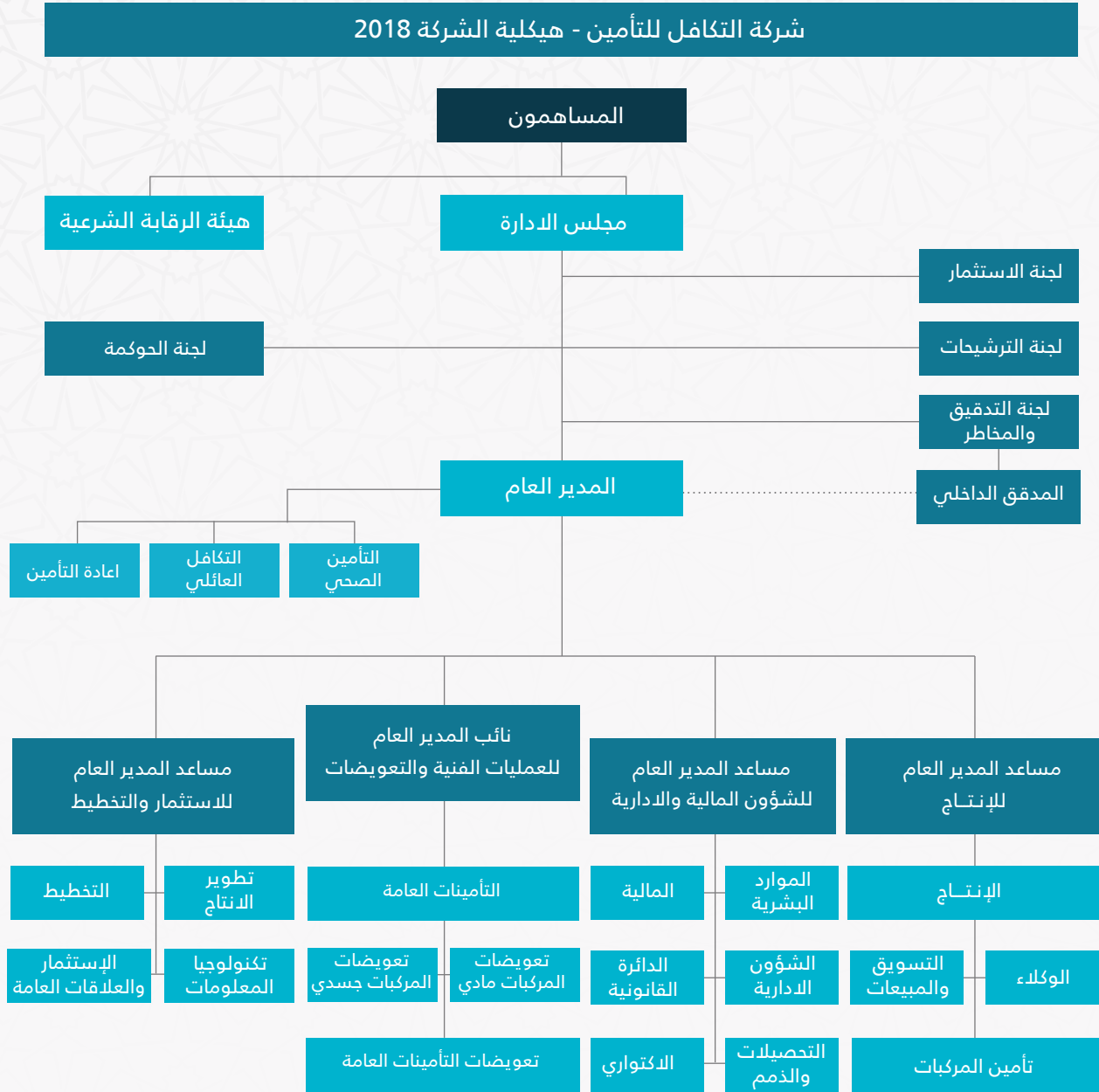
## شكل وآلية إيصال المعلومات للمساهمين:

- يتم توجيه دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة لكافة المساهمين قبل أسبوعين على الأقل من تاريخ انعقاد الهيئة.
  - يتم وضع التقرير السنوي في المركز الرئيسي للشركة وكذلك في جميع الفروع.
  - يتم نشر إعلان دعوة انعقاد الهيئة العامة في الصحف المحلية وذلك قبل أسبوع من انعقاد الهيئة.
- يتم نشر كل ما ذكر أعلاه على موقع الشركة الإلكتروني [www.altakaful-ins.ps](http://www.altakaful-ins.ps) ضمن زاوية المستثمر وكافة مواقع التواصل الإجتماعي الرسمية الخاصة بالشركة.

## نشاط التداول على سهم شركة التكافل للتأمين:

2017	2018	البيان / السنة
310	306	عدد المساهمين
156,340	137,680	عدد الأسهم المتداولة
539,222	316,187	قيمة الأسهم المتداولة بالدولار
5	154	عدد العقود المنفذة
3.45	2.97	أعلى سعر تداول خلال العام بالدولار
3.12	1.86	أدنى سعر تداول خلال العام بالدولار
3.63	3.16	سعر الافتتاح في بداية العام بالدولار
3.16	2.14	سعر الإغلاق في نهاية العام بالدولار
10,000,000	10,000,000	عدد الأسهم المصدرة
29,172,000	21,400,000	القيمة السوقية للشركة بالدولار
1.67	1.38	معدل دوران السهم %
0.23	0.28	العائد على السهم

# هيكلية الشركة



## الموظفون الرئيسيون ومدراء الدوائر:

المدير العام	السيد/ جمال عواد
نائب المدير العام	السيد/ رياض الاطرش
مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية	السيد/ عماد شويكي
مساعد المدير العام للإستثمار والتخطيط	السيد/ محمد سلامة
مساعد المدير العام للانتاج	السيد / حاتم العليات
المدير الاداري	السيد / صالح طبخنا
مدير دائرة تعويضات /التأمينات العامة والمركبات المادية	السيد / باسم صباغ
مدير دائرة تأمين المركبات	السيد / اسامة عمارنة
مدير دائرة التدقيق الداخلي	السيد / رفيق الساييس
مدير دائرة تكنولوجيا المعلومات	السيد / بشار علقم
مدير دائرة الاضرار الجسدية	السيد / عدي عويس
قائم بأعمال مدير دائرة التأمين الصحي	السيدة / رندا شعبي
مدير العلاقات العامة والترويج	السيدة / اسراء شلطف
مدير التسويق	السيد/ حسام أبو الرب
مدير الموارد البشرية	السيدة/ رويدة غوشة
المدير المالي	السيد/ وليد عثمان
رئيس قسم التأمينات العامة	السيدة/ أماني أبو سارة
رئيس قسم اعادة التأمين	السيد / وئام الشنطي

## مدراء الفروع:

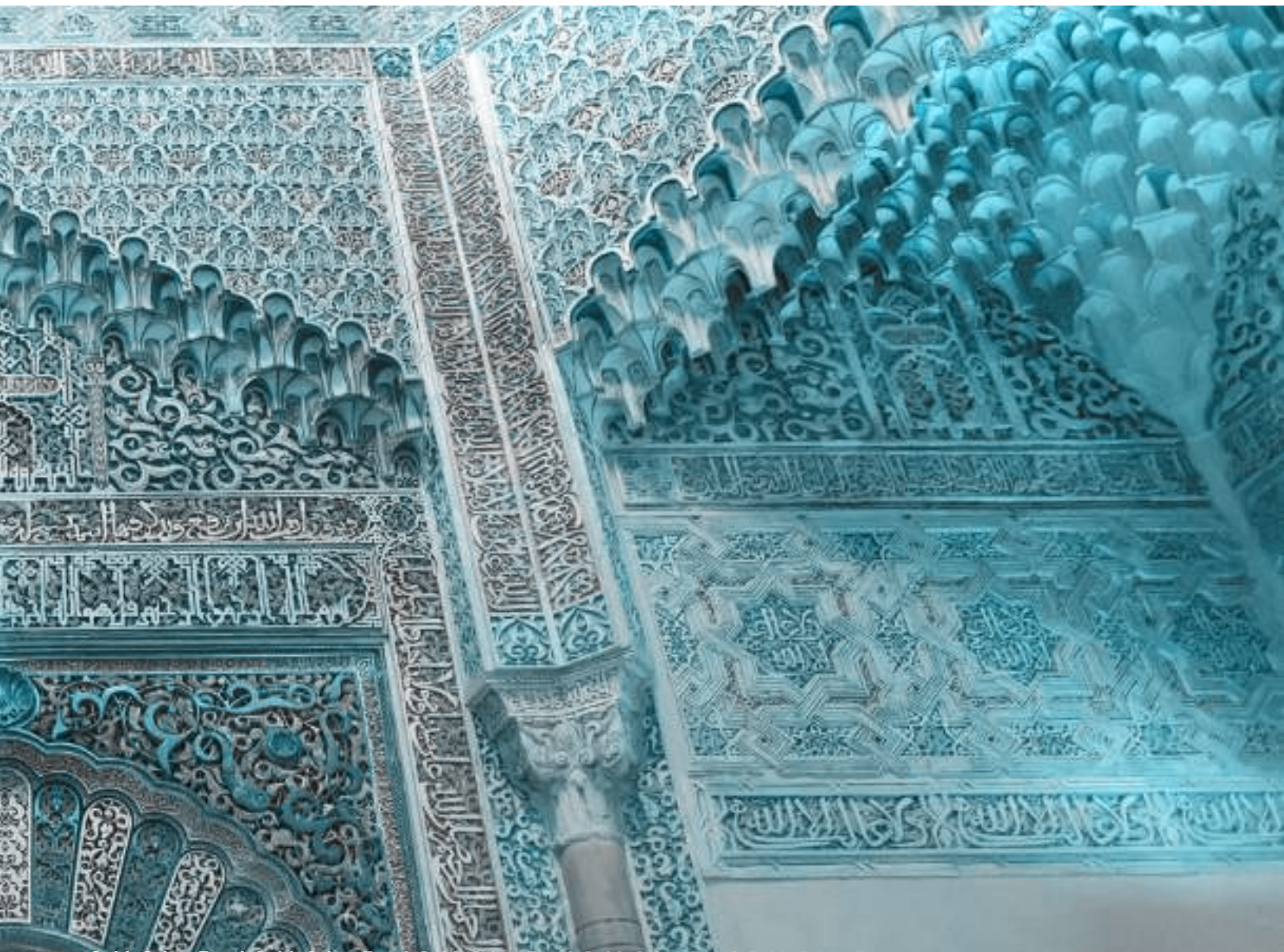
مدير فرع الخليل	السيد / لؤي رحال
مدير فرع نابلس	السيد / محفوظ عصفور
قائم بأعمال مدير فرع غزة	السيدة / منال ابو رمضان
مدير فرع طولكرم	السيد / محمد اشتيوي
مدير فرع جنين	السيد / عبد الناصر ابو عبيد
مدير فرع بيت لحم	السيد / عادل ابو دية
مدير فرع البيرة	السيد / عزام العارضة

## مدراء المكاتب:

السيد / محمد جمال العلمي	مدير مكتب برج الشيخ
السيد / مؤيد منصور	قائم بأعمال مدير مكتب بدو
السيد / ابراهيم نجوم	مدير مكتب اريحا
السيد / صلاح هلوسة	مدير مكتب العيزرية
السيد / علي دراغمة	مدير مكتب طوباس
السيد/ محمد الجيوسي	مدير مكتب قلقيلية
السيد / عاهد الاعرج	مدير مكتب بديا
السيد / عبدة التليشي	مدير مكتب دورا
السيد / فؤاد حوامدة	مدير مكتب يطا
السيد / احمد وراسنة	مسؤول مكتب سعير
السيد / سليم ابو بكر	مسؤول مكتب يعبد
السيد /طرزي يحيى	مسؤول مكتب سلفيت
السيد / الياس سلامة	مسؤول مكتب بيت ساحور

## توزيع الموظفين على الفروع والمكاتب التابعة:

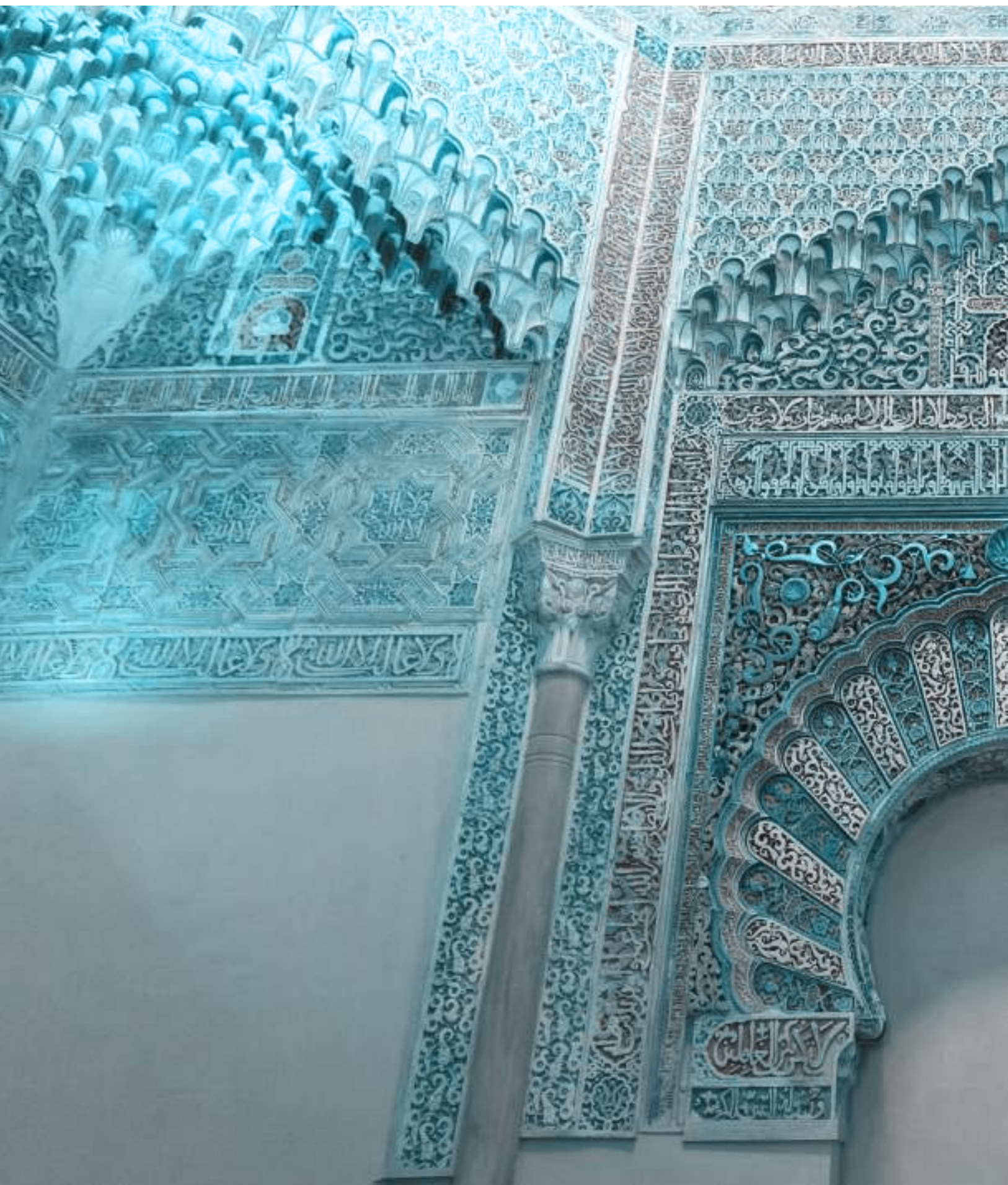
عدد الموظفين	المكاتب التابعة	عدد الموظفين	الفرع
3	اريحا	90	رام الله
2	بدو		
4	العيزرية		
2	برج الشيخ	5	البيرة
5	قلقيلية	15	نابلس
5	بديا		
2	سلفيت		
3	طوباس	9	جنين
2	يعبد		
1	بيت ساحور	6	بيت لحم
1	سعير	12	الخليل
2	يطا		
6	دورا		
2	حلحول		
		7	غزة
		6	طولكرم
<b>40</b>		<b>150</b>	<b>المجموع</b>



### عدد موظفي شركة التكافل للتأمين حسب المؤهل العلمي:

2017	2018	المؤهل العلمي
3	4	ماجستير
129	137	بكالوريوس
23	20	دبلوم
19	29	أقل من دبلوم
<b>174</b>	<b>190</b>	<b>المجموع</b>





## الحوكمة الرشيدة:

اقر مجلس الإدارة ميثاق ودليل الحوكمة لشركة التكافل في اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ 2017/7/20 وذلك تأكيداً للاستمرار على نهج وثقافة الشركة التي رسختها مجالس الادارة والادارة العليا في الالتزام الكامل بمبادئ الحوكمة والشفافية حيث راکمت الشركة من انجازاتها بالالتزامها بمبادئ الحوكمة والشفافية والتي اصبحت نهجاً لا غنى عنه في تسيير جميع أنشطة الشركة وقراراتها وتوجهاتها، ويلاحظ هذا النهج ايضاً في اداء الشركة ونظام التقارير واجراءات العمل بها، وكل ذلك بما يتوافق مع مدونة الحوكمة المعتمدة لدى هيئة سوق رأس المال وبورصة فلسطين وكان لذلك بالغ الأثر في المجالات التالية:

- تدريب موظفي الشركة على مفاهيم الحوكمة واهمية الالتزام بها في عملهم.
- الالتزام باصول الافصاح المالي والفني للجهات الرقابية الداخلية والخارجية وبالشكل المطلوب.
- الالتزام بتقديم التقارير بالمواعيد الدقيقة للجهات الرقابية.
- الايمان بالنزاهة والشفافية في المواضيع التي تتطلب بها المشورة لاي لجنة او مجلس ضمن هيكلية ونظام الشركة وبما لايتعارض مع أحكام الشريعة الاسلامية الغراء.
- وضوح خطوط العمل والهيكليات و المسؤوليات والواجبات لدى جميع افراد اسرة التكافل.
- تطوير الاداء الرقابي الداخلي من خلال التدريب وحضور ورش العمل المتخصصة.
- وضع نظام تضارب المصالح في الشركة.
- اعتماد سياسة لإدارة المخاطر.

## الوضع التنافسي للشركة:

على الرغم من شدة المنافسة التي شهدتها قطاع التأمين خلال العام 2018 إلا أن شركة التكافل للتأمين قد تمكنت من تحقيق النتائج المرموقة على مستوى فلسطين وحسب المؤشرات التالية:

## الحصة السوقية في التأمين:

شهدت الحصة السوقية لإجمالي اقساط التأمين في السوق الفلسطيني ارتفاعاً ملحوظاً مما جعلها في موقع متقدم بين شركات التأمين:

2013	2014	2015	2016	2017	2018
9 %	11 %	15 %	17 %	15 %	15 %

## كفاية انظمة الضبط والرقابة الداخلية:

ايماًناً من الشركة بتعزيز دور الرقابة الداخلية للشركة بما يحقق الشفافية والمصادقية والمهنية بالعمل، يعتمد المجلس خطط لاعداد الموازنات والاجراءات والهياكل والانظمة، واعتمادها بشكل مباشر منه أو من خلال اللجان المنبثقة عن المجلس وذلك لتحقيق غايات الشركة الاستراتيجية والتأكد من سير الانظمة الرقابية الداخلية والتي تحقق :

1. تنفيذ العمليات التشغيلية والخدماتية بالشكل الصحيح وفي الوقت المناسب .
2. حماية الموارد والموجودات.

3. الالتزام بالقوانين والتعليمات والاجراءات الناظمة لعمل الشركة .
4. اعداد التقارير والبيانات بالشكل الصحيح وفي الوقت المناسب.
5. اعتماد انظمة واجراءات عمل وتقارير تضمن البيئة المهنية (تقييم المخاطر، رقابة الاجراءات الداخلية، سير تواصل المعلومات، الرقابة والمتابعة والتوجيه).

### تدريب وتأهيل موظفي الشركة:

انطلاقاً من ايمان الشركة الراسخ بأهمية الافراد في اي مؤسسة ، وبأن الفرد اغلى ما تملك ورأس مالها، وهو اللبنة الاولى في بناء الاقتصاد الوطني ، ولأن جودة المنتج والأداء هو نتاج وانعكاس لثقافة الفرد ، فقد دأبت شركة التكافل على استقطاب العديد من الكفاءات المميزة وذوي الخبرة وذلك لتعزيز قدرات كوادرها الفنية و استجابة لاستراتيجيتها مما يمكنها من تحقيق اهدافها الحالية والمستقبلية ، كما عملت الشركة على تطوير وتدريب كوادرها خلال عام 2018 لما كان له الاثر الكبير على اداء الموظفين الشخصي وانعكاسه على اداء الشركة العام، وفيما يلي نظرة احصائية خاصة بالموارد البشرية عن عام 2018:

1. بلغ عدد موظفي التكافل في 2018/12/31 (190) موظف مقابل (174) موظف في 2017/12/31 اي زيادة بنسبة 9 %.
2. بلغت نسبة الزيادة في الرواتب في عام 2018 عن عام 2017 ( 6 % ) نتيجة زيادة عدد الموظفين والزيادة السنوية.
3. بما يتعلق بالتدريب فقد قامت الشركة بدراسة الاحتياجات التدريبية لكافة كوادرها في الادارة و الفروع والمكاتب ،وعليه وضعت خطة تدريبية شاملة للشركة خلال عام 2018 داخلية و محلية وخارجية، وقد استفاد بشكل مباشر من هذه الدورات اكثر من (78) موظف من موظفي الشركة من كافة المستويات الادارية والفروع والمكاتب ، والجدول التالي يوضح البرامج التدريبية :

الرقم	اسم البرنامج	عدد المشاركين
1	ورشه عمل ادارة المخاطر المؤسسيه / دبي	2
2	دوره ادارة مخاطر / الاردن	2
3	ورشه عمل مسؤوليات واخطاء المهن الطبيه	2
4	دورة الاساليب الاكثوارية/ قبرص	2
5	دورة التطوير الحاصل على معايير المحاسبة الدولية/ قبرص	2
6	دورة أنظمة تأمين/ قبرص	5
7	Windows & Office Basics / رام الله	10
8	ورشه عمل التكافل الاسلامي / رام الله	50
9	دورة اعادة تأمين/ اليونان	2
10	دورة في مبادئ اعادة التأمين/ سويسرا	1

## البحث والتطوير:

- إيماناً من الشركة بضرورة مواكبة التقدم التكنولوجي والمعرفي وأهمية الافراد، وذلك لرفع جودة المنتج وثقة المواطن فقد ارتأت الشركة وبالتعاون مع شركات ومؤسسات حليفة الى تطوير برامج الشركة في مختلف النواحي التشغيلية والخدماتية حيث عملت على :
1. تطوير برامج التأمين بما يتناسب مع التطورات التكنولوجية والمعرفية الحديثة.
  2. زيادة الموازنة التقديرية للتدريب لرفع كفاءة كوادرها الفنية والمالية والتنافسية والسلوكية .
  3. كسب الخبرات العالمية في مجال التأمين.
  4. شراء برامج متخصصة للحفاظ على موجودات الشركة ومعلوماتها.
  5. التعاقد مع مستشارين ذوي خبرة وكفاءة عالية في مجالات متخصصة لرفع كفاءة جودة المنتج وسهولة وصوله للمواطن.

## التوجه الاستراتيجي والخطة المستقبلية للشركة:

قامت كوادر الشركة بوضع خطة العمل الاستراتيجية للأعوام 2017 – 2019 وتم اعتمادها في الاجتماع الذي ضم اعضاء من مجلس الادارة والادارة التنفيذية ومدراء الدوائر الفنية وتم خلال الاجتماع استعراض خطة العمل الاستراتيجية واجراء مراجعة شاملة لأداء الشركة خلال الثلاث سنوات السابقة.

وكان اهم المحاور التي تناولتها الخطة الاستراتيجية:

1. الرؤية والاستراتيجية العامة.
2. الهوية المؤسسية وتوعية الجمهور بالتأمين التكافلي الاسلامي .
3. المنتجات والفروع والمكاتب والوكلاء.
4. التسويق والمبيعات.
5. التعويضات والاحتياطيات.
6. الذمم والمخصصات.
7. الاستثمار.
8. النظم والتكنولوجيا.
9. الموارد البشرية.

وقد تم تناول كل محور من هذه المحاور على حدة ووضع خطة عمل واضحة له، موضحاً الاهداف والمسؤوليات وتاريخ الانجاز والمراجعة، مع الاخذ بعين الاعتبار عدم الحياد ابدأ عن ثقافة واهداف الشركة وهي :

- تحقيق اعلى درجات الصدق والعدالة لحملة الوثائق في عمليات الاكتتاب والتعويض.
- اولويات الشركة جودة المنتج وثقة حملة الوثائق وهوية الشركة مع ضمان تطوير المنتجات ليتلائم مع متطلبات السوق.
- تحقيق معدلات مرتفعة وكافية من الاحتياطيات الفنية والمخصصات الحسابية والالتزام بتعليمات الجهات الرقابية .
- ضرورة تحقيق معدلات مقبولة من الربحية لحملة الاسهم وحملة الوثائق.
- تحقيق معدلات نمو وتنوع في المبيعات لخدمة اكبر شريحة ممكنة من المجتمع الفلسطيني.
- تطوير سوق التأمين الفلسطيني وتوعية الجمهور بما يخص التأمين التكافلي.

## المسؤولية المجتمعية :

شركة التكافل ومن ثقافتها ونهجها تقديم خدمات تأمينية وفق الشريعة الإسلامية الغراء، تؤمن وتدعم فكرة المسؤولية المجتمعية تجاه شعبنا المكافح وتتطلع باستمرار الى زيادة مساهمتها في مساندة ومؤازرة المؤسسات المجتمعية التي تعنى بهذه الانشطة، وقد قامت الشركة بالمشاركة الفردية او بالمشاركة مع مؤسسات اخرى في كثير من الانشطة المجتمعية لدعم ومساندة أصحاب الحاجات الاستثنائية. وسوف تعمل جاهدة خلال العام 2019 لتطوير برامج المسؤولية المجتمعية وضمن معايير حضارية تماشى مع ثقافة مجتمعنا ومؤسستنا الواعدة.

## المخاطر المادية التي قد تواجه الشركة في المستقبل:

الا لنتزام بالتعرفة الموحدة لتأمين المركبات والعمال بموجب قرار هيئة سوق رأس المال الفلسطينية الصادر بتاريخ 2016/1/1، عمل على التقليل من المنافسة بالأسعار وشدد على ان المنافسة بالخدمات الأفضل، اما فيما يتعلق بالمخاطر المادية التي قد تواجه الشركة، فيمكننا تقسيمها إلى عدة أقسام:

- مخاطر مباشرة، مثل الكوارث الطبيعية، الحرائق والحوادث.
- مخاطر قانونية ناتجة عن الدعاوى القضائية والقوانين والتشريعات الصادرة عن الجهات الرسمية.
- مخاطر سوق مثل تذبذب أسعار العملات والأسهم ونسب المربحة.
- مخاطر تشغيلية، مثل عدم المعرفة من الموظف أو عدم كفاءة البيانات أو تقصير في العمل.
- مخاطر لها علاقة بالبيئة المحيطة مثل الوضع السياسي والوضع الاقتصادي والاستقرار الحكومي.

لهذا فإن الشركة تعتمد سياسات وإجراءات تعمل على التقليل من هذه المخاطر، ومنها:

- تحديد الأولويات في المخاطر.
- دراسة هذه المخاطر والتخطيط الجيد لتداركها من خلال (دراسة السيرة الذاتية للخطر، الاكتتاب السليم والتسعير المناسب).
- تدريب الكوادر البشرية ومتابعة أدائهم.
- التنوع في سلة العملات والمحافظ البنكية والاستثمارات.

## الاجراءات القانونية والقضايا المرفوعة من وعلى الشركة:

لا يوجد أي قضايا جوهرية تؤثر على نتائج أعمال الشركة وأيضا لا تتوقع الإدارة حدوث مثل هذه القضايا وتقوم الشركة برفع قضايا على الآخرين لاسترداد حقوقها وتحصيل ذمم بعض الزبائن المتعثرين عن التسديد وقد بلغ عدد هذه القضايا في نهاية العام 455 قضية.

كما يوجد قضايا مرفوعة على الشركة نتيجة طبيعة عملها والمتعلقة بالتعويضات، وبلغ عدد هذه القضايا 427 قضية في نهاية العام .

مع العلم بأنه تم أخذ كافة الإحتياطات والمخصصات الفنية لهذه القضايا المرفوعة من وعلى الشركة.

## المسائل التي أحييت للتصويت عليها من قبل حملة الأسهم:

تم اتخاذ القرارات الجوهرية وبالتصويت خلال اجتماع الهيئة العامة السابق وهي :

- انتخاب السادة شركة برايس ووتر هاوس كوبرز لتدقيق حسابات الشركة.
- اقرار توزيع مبلغ مليون دولار وبنسبة 10% من رأس المال كأرباح نقدية للمساهمين المسجلين بتاريخ الهيئة العامة.

### **العمليات غير المتكررة:**

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال عام 2018 ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

### **الصفقات الرئيسية والأطراف ذات العلاقة:**

لا توجد أي صفقات رئيسية جوهرية مع أطراف ذات علاقة، عدا ما هو موضح بالايضاحات ضمن البيانات المالية.

### **الموردين والزبائن الرئيسيين:**

لا يوجد موردين محددين أو زبائن رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% فأعلى من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات للشركة.

### **التغيرات التي طرأت على أعمال الشركة:**

لم يطرأ أي تغيير جوهري يؤثر بشكل كبير على أعمال ونتائج الشركة.

### **المنتجات الجديدة:**

تمارس الشركة أعمالها من خلال تقديم باقة من الخدمات التأمينية لحملة الوثائق وما زالت الشركة تقدم هذه التأمينات بشكل سنوي ومنتظم وتخطط الشركة خلال العام 2018 بتقديم باقات تأمينية جديدة وذلك من أجل خدمة حملة وثائق الشركة وتقديم الأفضل دائماً.

### **الأعمال الموسمية:**

لا توجد أية أعمال موسمية خاصة بنشاط الشركة العام ويؤثر على نتائج أعمالها.

### **الملكية الفكرية:**

لا يوجد أي إمتياز و/أو ملكية فكرية لأحد وخاصة بنشاط وأعمال الشركة.

### **القوانين الجديدة:**

لا توجد أية قوانين جديدة ستؤثر على الوضع المالي للشركة ونشاطاتها خلال الفترة القادمة.

### **انقطاع الأعمال:**

لم يحدث خلال الفترة السابقة ولا الفترة الحالية أي إنقطاع لأعمال ونشاط الشركة.

### **العمليات خارج دولة فلسطين:**

لا توجد أية عمليات ونشاطات تأمينية خارج دولة فلسطين عدا قيام الشركة بالاستثمار في بورصة عمان .

### **معايير الإفصاح:**

وضعت الشركة نصب أعينها الإلتزام الكامل بكافة القوانين والأنظمة المعمول بها داخل دولة فلسطين

وقد قامت الشركة خلال الفترة السابقة بالالتزام الكامل بالقوانين التالية:

- قانون الشركات.
- نظام الإفصاح في بورصة فلسطين.
- الإلتزام بقوانين وتعليمات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.
- قانون ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة.
- الإلتزام بتعليمات ومبادئ الحوكمة الرشيدة.
- الإلتزام الكامل بمعايير التقارير المالية الدولية والمعايير الاسلامية.
- الإلتزام الكامل بقرار قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب رقم (20) لسنة 2015.

### أسعار العملات:

يتم تحديد أسعار العملات بالنسبة للدولار الأمريكي بالرجوع الى الأسعار الصادرة عن سلطة النقد الفلسطينية وكذلك أسعار البنوك المتداولة يومياً ويتم أخذ المتوسط الحسابي لهذه الأسعار وإدخالها على النظام بشكل يومي.

### علاقة القرابة والمصاهرة مع أعضاء مجلس الإدارة:

لا توجد أي قرابة أو مصاهرة ما بين الإدارة التنفيذية وأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة ولا توجد أي أعمال بين أعضاء مجلس الإدارة مع بعضهم البعض.

### المراكز القيادية التي يشغلها مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في الشركات الأخرى

#### والشقيقة:

لا تشغل الإدارة التنفيذية أية أعمال في الشركات الأخرى و/أو الشركات الشقيقة أما بخصوص أعمال مجلس الإدارة فقد تم إيضاح ذلك ضمن السيرة الذاتية لأعضاء المجلس.

### الإفلاس:

لم يتم إشهار إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة ولا الإدارة التنفيذية خلال الفترة السابقة ولا توجد أية بوادر و/أو معلومات لإفلاس أي عضو من الأعضاء أو أي موظف من الإدارة التنفيذية.

### الاختلافات بين البيانات النهائية والبيانات الأولية:

لا يوجد أي اختلافات في البيانات النهائية المفصّل عنها وبين البيانات الأولية.

### الامتيازات:

لا يوجد أي امتيازات لأي طرف داخلي او خارجي.

### قرارات ذات أثر مادي ومعايير الجودة الدولية:

لا توجد أي قرارات جوهرية لها أثر مادي أو معنوي، وتسعى الشركة خلال خطتها للأعوام القادمة على تطبيق معايير الجودة الدولية.

## أتعاب التدقيق والإستشارات الضريبية :

بلغت أتعاب التدقيق الخارجي والاستشارات الضريبية للعام 2018 مبلغ 49,480 دولار أمريكي مقابل مبلغ 45,240 دولار أمريكي للعام السابق

## المؤشرات الرئيسية لقائمة المركز المالي وقائمة الدخل:

(المبالغ بالمليون دولار الأمريكي)

2018	2017	2016	2015	2014	البيان / السنة
28,028	26.61	18.72	12.56	11.4	مجموع الاستثمارات
60,446	57.256	42.43	33.71	27.19	مجموع الموجودات
42,854	40.417	30.95	23.66	16.68	مجموع المطلوبات
17,591	16.84	11.47	10.05	10.51	مجموع حقوق المساهمين
30,469	27.848	21.6	15.74	11.30	صافي الإحتياطيات الفنية
41.273	37.98	32.96	24.68	19.6	إجمالي أقساط التأمين
2,774	2.193	0.81	0.84	2.47	صافي الأرباح

## الأرباح والخسائر والتوزيعات مع حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية

(المبالغ بالدولار الأمريكي)

2018	2017	2016	2015	2014	البيان / السنة
4,215,367	2,985,727	1,287,740	1,491,534	3,176,647	الأرباح/(الخسائر) قبل الضرائب
1,000,000	-	-		1,275,000	قيمة الأرباح الموزعة نقداً
			850,000		قيمة الأرباح الموزعة على شكل أسهم مجانية
17,591,459	16,839,124	11,477,425	10,057,770	10,508,322	مجموع حقوق المساهمين
2.14	3.16	3.63	2.3	1.36	أسعار إغلاق الأوراق المالية (سهم الشركة)/ دولار



## أهم المؤشرات المالية للشركة للعام 2018:

### الوضع المالي للشركة:

#### بعض المؤشرات المالية للشركة للعام 2018

قامت الشركة بتدعيم مخصصاتها الفنية وذلك استنادا الى توصية الخبير الاكثواري المعتمد لدى الشركة ممّا ساهم في تقوية الشركة ورفع حصانتها مقابل اي التزامات مستقبلية. بلغ مجموع موجودات الشركة حوالي 62 مليون دولار كما في 2018/12/31 مقارنة مع 59 مليون دولار كما في 2017/12/31 اي بزيادة بلغت 3 مليون دولار وبنسبة 5%.

ارتفعت السيولة النقدية لدى الشركة بشكل ملحوظ من 15,173,223 دولار كما في 2017/12/31 الى 16,575,327 دولار في نهاية عام 2018 كنتيجة للزيادة في الانتاج والتزام الشركة التام بتعليمات الهيئة فيما يتعلق بالتسديدات وتحفظ الشركة في منح التسهيلات والتزامها بالسياسة الائتمانية المعتمدة.

بلغ رأسمال الشركة العامل 10,000,000 دولار كما في 2018/12/31.

### أهم النسب المالية:


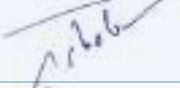

البيان/ السنة	2018	2017
العائد على الموجودات	4.589%	3.831%
العائد على حقوق المساهمين	15.769%	13.026%
العائد على السهم	0.28	0.23
معدل الملكية	29.102%	29.409%
نسبة التداول	5.933 مرة	5.40 مرة
القيمة السوقية الى القيمة الدفترية	1.216 مرة	1.732 مرة
القيمة السوقية الى العائد	5.076 مرة	9.769 مرة

## الإقرارات:

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية عمل الشركة خلال عام 2018.

تقر الإدارة التنفيذية بمسؤوليتها عن اعداد البيانات المالية و توفير نظام رقابة فعال:

الإسم	رئيس مجلس الإدارة	عضو مجلس الإدارة	عضو مجلس الإدارة	عضو مجلس الإدارة
	السيد / باسل طه	السيد / أحمد شحادة	السيد / عماد السعدي	السيد / عبد الغني عطاري
التوقيع				

الإسم	المدير العام	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	مساعد المدير العام للاستثمار والتطوير
	السيد / جمال عواد	السيد / عماد شوبكي	السيد / محمد سلامة
التوقيع			



# القوائم المالية

---



المصلى المرواني - القدس

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية  
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018  
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل



شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين في شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة

التقرير حول البيانات المالية

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة (فيما يلي "الشركة") والتي تشمل بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2018 وبيان الدخل وبيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى.

مسؤولية أعضاء مجلس الإدارة عن البيانات المالية

إن أعضاء مجلس الإدارة مسؤولون عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والعمل وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية. تشمل هذه المسؤولية التصميم والتنطبق والحفاظ على الرقابة الداخلية المتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية والتي تعد خالية من أي خطأ جوهري سواء كان بسبب الأختلاس أو الخطأ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المناسبة، وإعداد التقديرات المحاسبية التي تعد معقولة بموجب الظروف المتوفرة.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية بناءً على عملية التدقيق. لقد أجرينا تدقيقاً وفقاً لمعايير التدقيق الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية. تتطلب منا هذه المعايير القيام بتخطيط وتنفيذ عملية التدقيق للوصول إلى درجة مقبولة من القناعة فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أي خطأ جوهري. تتضمن عملية التدقيق الفحص بطريقة إختبارية للأدلة التي تدعم صحة المبالغ والإفصاحات الواردة في البيانات المالية. كما تتضمن عملية التدقيق تقييماً للسياسات المحاسبية المستخدمة والتقديرات المحاسبية الموضوعية من قبل الإدارة، وكذلك تقييماً لأسلوب عرض البيانات المالية بشكل عام. نعتقد أن عملية التدقيق التي قمنا بها توفر أساساً معقولاً لرأي التدقيق الذي تبدييه.

الرأي

برأينا، إن البيانات المالية تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2018 وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

بالإنابة عن برايس ووتر هاوس كوبرز  
يعقوب علون  
رخصة رقم 106/2012  
26 آذار 2019  
رام الله، فلسطين



شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

بيان المركز المالي  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

كما في 31 كانون الأول		إيضاح	
2017	2018		
<b>الموجودات</b>			
<b>الموجودات غير المتداولة</b>			
5,838,509	5,830,090	(5)	عقارات ومعدات
6,381,158	6,943,513	(6)	إستثمارات عقارية
4,055,483	3,394,509	(7)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
206,514	-	(8)	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
398,026	366,217	(9)	موجودات ضريبية مؤجلة
870,137	1,014,644	(10)	نقد مقيد السحب
292,024	490,847		شيكات برسم التحصيل تستحق بعد عام
<b>18,041,851</b>	<b>18,039,820</b>		
<b>الموجودات المتداولة</b>			
7,456,261	8,309,425	(11)	ذمم تكافل مدينة
656,497	816,503	(12)	ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل المدينة
4,082,041	4,200,554	(26)	موجودات عقود معيدي التكافل
-	201,673	(8)	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
832,040	753,521	(13)	موجودات متداولة أخرى
10,219,958	10,636,026		شيكات برسم التحصيل تستحق خلال عام
795,000	913,466	(14)	موجودات مالية من خلال بيان الدخل
15,173,223	16,575,327	(15)	النقد والنقد المعادل
<b>39,215,020</b>	<b>42,406,495</b>		
<b>57,256,871</b>	<b>60,446,315</b>		
<b>مجموع الموجودات</b>			
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>			
<b>حقوق الملكية</b>			
10,000,000	10,000,000	(16)	رأس المال المدفوع
325,000	325,000	(16)	علاوة اصدار
751,909	1,029,319	(17)	إحتياطي إجباري
691,219	968,629	(17)	إحتياطي إختياري
(414,145)	(801,070)	(7)	إحتياطي التغير المتراكم في القيمة العادلة
2,641,374	3,460,727	(6)	إحتياطي الإستثمارات العقارية
1,010,575	(443,618)		فروقات ترجمة عملات أجنبية
1,833,192	3,052,472		أرباح مدورة
<b>16,839,124</b>	<b>17,591,459</b>		
<b>مجموع حقوق الملكية</b>			
(2,413,297)	(3,742,828)	(18)	صندوق مشترك تكافل
2,413,297	3,742,828	(18)	عجز صندوق مشترك التكافل
-	-		قرض حسن من المساهمين
<b>المطلوبات</b>			
<b>المطلوبات غير المتداولة</b>			
912,346	803,235	(19)	مخصص تعويض نهاية الخدمة
36,085	-		الجزء طويل الأجل لتمويل مريحة إسلامية
721,736	942,858	(25)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
<b>1,670,167</b>	<b>1,746,093</b>		
<b>المطلوبات المتداولة</b>			
135,900	41,732	(21)	مخصص الضرائب
1,964,764	2,417,292	(22)	ذمم دائنة
2,017,059	1,569,395	(23)	ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل الدائنة
2,284,967	2,376,959	(24)	مطلوبات متداولة أخرى
31,930,710	34,670,184	(26)	مطلوبات عقود التكافل
414,180	33,201	(20)	تمويل مريحة إسلامية
<b>38,747,580</b>	<b>41,108,763</b>		
<b>40,417,747</b>	<b>42,854,856</b>		
<b>57,256,871</b>	<b>60,446,315</b>		
<b>مجموع المطلوبات</b>			
<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>			

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية من إيضاح 1 إلى 38 تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.  
- تم اعتماد البيانات المالية على الصفحات من 3 إلى 43 والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 27 شباط 2019 وقد تم التوقيع بالإنابة عنه.

السيد عماد الشويكي  
مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية

السيد جمال عواد  
المدير العام

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

بيان الدخل  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		إيضاح
2017	2018	
37,979,308	41,273,923	(27)
(671,746)	(626,037)	(27)
<b>37,307,562</b>	<b>40,647,886</b>	
(3,918,889)	(3,304,252)	(27)
(19,942)	(115,520)	(27)
<b>(3,938,831)</b>	<b>(3,419,772)</b>	
<b>33,368,731</b>	<b>37,228,114</b>	
368,896	373,619	(27)
(2,449,951)	(3,064,715)	(27)
<b>31,287,676</b>	<b>34,537,018</b>	
(20,237,934)	(23,817,890)	(27)
1,809,316	2,596,150	(27)
<b>(18,428,618)</b>	<b>(21,221,740)</b>	
(4,105,230)	(4,924,203)	(27)
1,085,166	582,019	(27)
<b>(21,448,682)</b>	<b>(25,563,924)</b>	
9,838,994	8,973,094	
347,987	420,766	(28)
(139,195)	(168,306)	(29)
(9,494,784)	(10,318,434)	(29)
-	(168,668)	(11)
(74,292)	(67,983)	
<b>478,710</b>	<b>(1,329,531)</b>	
9,494,784	10,318,434	(29)
139,195	168,306	(29)
288,623	488,991	(28)
20,567	8,681	
(6,218,665)	(6,648,168)	(30)
(1,217,487)	1,208,654	
478,710	(1,329,531)	(18)
<b>2,985,727</b>	<b>4,215,367</b>	
(792,143)	(1,441,267)	(21)
<b>2,193,584</b>	<b>2,774,100</b>	
0.23	0.28	(31)

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية من إيضاح 1 إلى 38 تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

بيان الدخل الشامل  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		إيضاح	
2017	2018		
2,193,584	2,774,100		ربح السنة
			بنود الدخل الشامل الأخرى
			بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل في سنوات لاحقة:
588,575	1,098,152	(6)	التغير المتراكم في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية
(89,115)	(278,799)		مطلوبات ضريبية مؤجلة
495,211	(226,955)	(7)	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
(232,887)	(159,970)	(7)	ارباح متحققة تم قيدها في بيان الدخل
1,431,331	(1,454,193)		فروقات ترجمة عملات أجنبية
2,193,115	(1,021,765)		إجمالي بنود الدخل الشامل الأخرى
4,386,699	1,752,335		إجمالي الدخل الشامل للسنة

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية من إيضاح 1 إلى 38 تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

شركة التكافل التأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

بيان التغيرات في حقوق الملكية  
(جميع المبالغ بالو لار الأمريكي)

مجموع حقوق الملكية	أرباح مدورة	فروقات ترجمة عملات أجنبية	إحتياطيات					
			الاستثمارات العقارية	التغير المتراكم في القيمة العادلة	اختياري	اجباري	علاوة اصدار	رأس المال المدفوع
16,839,124	1,833,192	1,010,575	2,641,374	(414,145)	691,219	751,909	325,000	10,000,000
2,774,100	2,774,100	-	-	-	-	-	-	-
(1,021,765)	-	(1,454,193)	819,353	(386,925)	-	-	-	-
1,752,335	2,774,100	(1,454,193)	819,353	(386,925)	-	-	-	-
-	(554,820)	-	-	-	277,410	277,410	-	-
(1,000,000)	(1,000,000)	-	-	-	-	-	-	-
17,591,459	3,052,472	(443,618)	3,460,727	(801,070)	968,629	1,029,319	325,000	10,000,000
11,477,425	78,324	(420,756)	2,141,914	(676,469)	471,861	532,551	-	9,350,000
2,193,584	2,193,584	-	-	-	-	-	-	-
2,193,115	-	1,431,331	499,460	262,324	-	-	-	-
4,386,699	2,193,584	1,431,331	499,460	262,324	-	-	-	-
975,000	-	-	-	-	-	-	325,000	650,000
-	(438,716)	-	-	-	219,358	219,358	-	-
16,839,124	1,833,192	1,010,575	2,641,374	(414,145)	691,219	751,909	325,000	10,000,000

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية من إيضاح 1 إلى 38 تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

31 كانون الأول 2017

الرصيد في 1 كانون الثاني 2017  
ربح السنة

بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة

إجمالي الدخل الشامل للسنة

اسهم مكتتب بها - إيضاح (16)

المحول للإحتياطيات

الرصيد في 31 كانون الأول 2017

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

بيان التدفقات النقدية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

السنة المنتهية في 31 كانون الأول		إيضاح	
2017	2018		
			<b>أنشطة التشغيل</b>
2,985,727	4,215,367		ربح السنة قبل الضرائب
			<b>تعديلات:</b>
407,002	484,326	(5)	استهلاكات عقارات ومعدات
(409,609)	(726,853)	(28)	عوائد إستثمارات
379,402	312,540	(19)	مخصص تعويض نهاية الخدمة
(20,567)	(8,681)		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
1,479	(80,696)	(28)	(أرباح) خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
4,407	57,762	(28)	خسائر غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(232,887)	(159,970)	(28)	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
49,656	22,407	(30)	مصاريف تمويل
<b>3,164,610</b>	<b>4,116,202</b>		
			<b>التغير في الموجودات والمطلوبات:</b>
(3,576,662)	(1,628,061)		ذمم تكافل مدينة
1,181,921	4,864		ذمم دائنة
(199,650)	78,519		موجودات متداولة أخرى
130,359	91,992		مطلوبات متداولة أخرى
6,240,760	2,620,961		صافي مطلوبات عقود التأمين وموجودات إعادة التأمين
<b>6,941,338</b>	<b>5,284,477</b>		<b>صافي النقد الناتج عن أنشطة التشغيل قبل الضرائب و تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة</b>
(791,288)	(1,457,313)	(21)	ضرائب مدفوعة
(65,283)	(286,897)	(19)	دفعات تعويض نهاية الخدمة
<b>6,084,767</b>	<b>3,540,267</b>		<b>صافي النقد الناتج من أنشطة التشغيل</b>
			<b>أنشطة الاستثمار</b>
(3,974,811)	(1,386,286)	(15)	ودائع تستحق خلال مدة تزيد عن ثلاثة شهور
41,554	52,021	(5)	بيع ممتلكات ومعدات
(465,968)	(1,008,260)	(5)	شراء ممتلكات ومعدات
2,315,385	451,823		بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
(802,164)	(36,900)		شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
43,359	555,779		بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(799,634)	(651,311)		شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
427,481	242,634		توزيعات نقدية مقبوضة
190,712	489,060		عوائد ودائع بنكية مقبوضة
<b>(3,024,086)</b>	<b>(1,291,440)</b>		<b>صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار</b>
			<b>أنشطة التمويل</b>
-	(1,000,000)		توزيعات أرباح نقدية مدفوعة للمساهمين
975,000	-		زيادة رأس المال
(298,495)	(417,064)		تسديدات تمويلات المرابحة
(49,656)	(22,407)		مصاريف تمويل مدفوعة
(370,137)	(144,507)		نقد مقيد السحب
<b>256,712</b>	<b>(1,583,978)</b>		<b>صافي النقد (المستخدم في) الناتج من أنشطة التمويل</b>
<b>3,317,393</b>	<b>664,849</b>		<b>صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل</b>
<b>399,243</b>	<b>(649,031)</b>		فروقات ترجمة العملات الأجنبية
<b>7,307,566</b>	<b>11,024,202</b>		النقد والنقد المعادل في بداية السنة
<b>11,024,202</b>	<b>11,040,020</b>	(15)	<b>النقد والنقد المعادل في نهاية السنة</b>

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية من إيضاح 1 إلى 38 تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

## إيضاح (1) عام

تأسست شركة التكافل الفلسطينية للتأمين المساهمة المحدودة (الشركة) بتاريخ 19 تشرين ثاني 2006، ومركزها الرئيسي في رام الله بموجب قانون الشركات رقم (12) لسنة 1964 كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات تحت رقم (562601179). يتركز نشاط الشركة الرئيسي في مزاولة أعمال التكافل وإعادة التكافل وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الرقابة الشرعية للشركة. تزاوّل الشركة نشاطاتها من خلال فروعها ومكاتبها المنتشرة في فلسطين والبالغ عددها (21) فرعاً ومكتباً كما في 31 كانون الأول 2018.

تخضع عمليات الشركة لإشراف هيئة فتوى ورقابة شرعية يتم تعيينهم من قبل الهيئة العامة وتقوم هيئة الفتوى بتدقيق أنشطة ومعاملات الشركة للتأكد من مطابقتها لأحكام الشريعة الإسلامية.

بلغ عدد موظفي الشركة (190) موظفاً كما في 31 كانون الأول 2018، كما بلغ عدد وكلاء ومنتجي الشركة (32) كما في 31 كانون الأول 2018.

تعتبر الشركة تابعة لشركة ترست العالمية للتأمين المساهمة العامة المحدودة (ترست) والتي تمتلك حصة مسيطرة فيها بلغت 62.44% من رأسمال الشركة، وذلك ابتداءً من 16 تشرين الأول 2016 وعليه يتم توحيد البيانات المالية للشركة مع البيانات المالية لترست.

تم إقرار البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 27 شباط 2019.

تمت الموافقة على البيانات المالية لشركة التكافل للتأمين من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية - الإدارة العامة للتأمين بتاريخ 19 آذار 2019 بموجب كتابهم إشارة رقم PCMA/ DIWAN13163/ 2019.

## إيضاح (2) ملخص أهم السياسات المحاسبية

### 2.1 أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لقواعد الشريعة الإسلامية ومبادئها كما تحددها هيئة الرقابة الشرعية التابعة للشركة، ووفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل والاستثمارات العقارية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ البيانات المالية.

تمثل عملة الشيكال الإسرائيلي عملة الأساس للشركة ويتم إظهار البيانات المالية بعملة الدولار الأمريكي.

تُطبق المعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ولحين صدور معايير إسلامية تحل محلها.

### 2.2 التغيرات في السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية المطبقة تتوافق مع تلك المستخدمة في السنة المالية السابقة.

- المعايير والتعديلات التي دخلت حيز التطبيق في عام 2018 وتعلق بأعمال الشركة:

بالنسبة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018، لم تكن هناك معايير وتفسيرات جديدة ومعدلة صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والتي تتعلق بعملياتها والتي دخلت حيز التطبيق بالنسبة للفتترات التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2018.

- المعايير التي لم تدخل حيز التطبيق بعد ولم تطبقها الشركة بصورة مبكرة:

تم نشر المعايير التالية من قبل هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وهي ليست الزامية للفتترات المحاسبية للشركة التي تبدأ في أو بعد 1 تشرين الثاني 2018، و لم تقم الشركة بتطبيقها مبكراً. تقوم الشركة حالياً بتقييم اثر هذه المعايير وليس من العملي قياس التأثير المحتمل لهذه المعايير في تاريخ الموافقة على هذه البيانات المالية.

**معيير المحاسبة المالية رقم 28: المراجعة ومبيعات الدفع المؤجل الأخرى:**

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم 28 حول المراجعة ومبيعات الدفع المؤجل الأخرى في سنة 2017. يلغي معيار المحاسبة المالية رقم 28 معيار المحاسبة المالية رقم 2 السابق حول " المراجعة والمراجعة بالنسبة لطالب الشراء" ومعيار المحاسبة المالية رقم 20 حول "مبيعات الدفع المؤجل". الهدف من هذا المعيار هو النص على مبادئ محاسبية وتقارير مناسبة للاعتراف والقياس والإفصاحات التي سيتم تطبيقها فيما يتعلق بمعاملات المراجعة ومبيعات الدفع المؤجل الأخرى بالنسبة للبايعين والمشتريين في هذه المعاملات. يسري مفعول هذا المعيار للفتترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2019 مع السماح بالتطبيق المبكر للمعيار. لم يؤثر هذا المعيار على المبالغ المذكورة في السنة الحالية.

**معيار المحاسبة المالية رقم 31: وكالة الاستثمار (الوكالة بالاستثمار)**

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم 31 حول وكالة الاستثمار (الوكالة بالاستثمار) في سنة 2018. الهدف من هذا المعيار هو وضع المبادئ الخاصة بإعداد تقارير محاسبية ومالية حول أدوات وكالة الاستثمار (الوكالة بالاستثمار) والموجودات والمطلوبات ذات الصلة بوجهات نظر كل من الموكل (المستثمر) والوكيل. سيصبح هذا المعيار ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2020 مع السماح بالتطبيق المبكر للمعيار. تقوم الشركة حالياً بتقييم أثر هذا المعيار.

**معيار المحاسبة المالية رقم 35: احتياطات الخسائر**

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم 35 "احتياطات المخاطر" في عام 2018. هذا المعيار بجانب معيار المحاسبة المالية رقم 30 "انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية" اللذان يلغيان معيار المحاسبة المالية رقم 11 "المخصصات والاحتياطات". يهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ التقارير المحاسبية والمالية حول احتياطات الخسائر الموضوعية لتخفيف مختلف المخاطر التي تواجه المعنويون، وبصفة أساسية المستثمرين المتقبلين للربح والخسارة لدى المؤسسات المالية الإسلامية (المؤسسات المالية الإسلامية / المؤسسات) سيصبح هذا المعيار ساري المفعول للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2021 مع السماح بتطبيقه مبكراً فقط في حالة التبني المبكر لمعيار المحاسبة المالية رقم 30 "انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية".

**معيار المحاسبة المالية رقم 30: انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية**

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم 30 حول انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية في 2017. يهدف هذا المعيار إلى وضع المبادئ الخاصة بإعداد تقارير محاسبية ومالية حول انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية لمختلف الموجودات الإسلامية التمويلية والاستثمارية وبعض الموجودات الأخرى للمؤسسات المالية الإسلامية (المؤسسات)، وتكوين مخصصات مقابل الالتزامات ذات المخاطر العالية من أجل تمكين مستخدمي البيانات المالية على وجه الخصوص من تقييم المبالغ الخاصة بالتدفقات النقدية المستقبلية ذات الصلة بتلك الموجودات والمعاملات وتوقيتها والشكوك حولها بصورة عادلة. سيحل معيار المحاسبة المالية رقم 30 محل معيار المحاسبة المالية رقم 11 الخاص بالمخصصات والاحتياطات، وأجزاء من معيار المحاسبة المالية رقم 25 حول الاستثمار في الصكوك والأسهم والأدوات المالية المماثلة فيما يتعلق بانخفاض القيمة. يُصنّف معيار المحاسبة المالية رقم 30 الموجودات والتعرضات للمخاطر إلى ثلاث فئات استناداً إلى طبيعة المخاطر التي تتعرض لها تلك الموجودات والتعرضات (مثل مخاطر الائتمان والمخاطر الأخرى) ويُحدد ثلاث طرق لتقييم خسائر كل فئة من فئات تلك الموجودات والتعرضات 1 طريقة الخسائر الائتمانية، 2 طريقة صافي القيمة القابلة للتحقق، 3 طريقة انخفاض القيمة. تقوم الشركة حالياً بتقييم أثر هذا المعيار. يسري المعيار من الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2020 ويسمح بتطبيقه مبكراً.

### 2.3 ملخص لأهم السياسات المحاسبية

#### تحقق الإيرادات

##### عقود التكافل

يتم تسجيل اقساط التكافل الناتجة عن عقود التكافل كإيرادات للسنة (اقساط تكافل مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع فترة تغطية تلك العقود. يتم تسجيل اقساط التكافل غير المكتسبة من خلال عقود التكافل كما بتاريخ البيانات المالية ضمن المطلوبات كاقساط تكافل غير مكتسبة، باستثناء الاعتراف بإيرادات رسوم الأقساط المكتسبة عند قبضها.

يتم قيد الإبداعات ومصارييف تسويات الخسائر المتكبدة ضمن بيان الدخل على أساس قيمة الإلتزام المتوقع للتعويض العائد إلى حملة عقود التكافل أو إلى أطراف أخرى متضررة.

##### عوائد الموجودات المالية

يتم إثبات إيرادات العوائد عند تحققها باستخدام طريقة العائد الفعلي، بناءً على المعدل المستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر الإنتاجي المتوقع للموجود المالي نسبة إلى صافي قيمته الدفترية.

##### إيرادات أرباح أسهم

تتحقق أرباح أو خسائر تداول الإستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية التداول، ويتم الإعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها.

#### تحقق المصاريف

يتم إطفاء كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على عقود التكافل الجديدة أو المجددة في بيان الدخل في سنة حدوثها. ويتم الإعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الاستحقاق.

#### تصنيف البنود المتداولة وغير المتداولة

تقوم الشركة بعرض الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي على أساس تصنيفها كمتداولة أو غير متداولة.

تكون الموجودات متداولة في الحالات التالية:

- من المتوقع أن تتحقق أو تهدف إلى بيعها أو استهلاكها في عمليات التشغيل العادية
- محتفظ بها لغرض المتاجرة
- من المتوقع أن تتحقق خلال فترة إثني عشر شهراً بعد تاريخ البيانات المالية
- النقد والنقد المعادل باستثناء النقد المقيد لأغراض التبادل أو المستخدم لتسييط مطلوبات لا تتجاوز فترة إثني عشر شهراً بعد تاريخ البيانات المالية.

أما باقي الموجودات الأخرى فيتم تصنيفها موجودات غير متداولة.

تكون المطلوبات متداولة في الحالات التالية:

- من المتوقع تسديدها ضمن عمليات التشغيل العادية
- محتفظ بها لغرض المتاجرة
- مستحقة الدفع ضمن فترة إثني عشر شهراً بعد تاريخ البيانات المالية
- لا يوجد قيود أو شروط لتأجيل تسديد المطلوبات بمدة لا تتجاوز إثني عشر شهراً بعد تاريخ البيانات المالية.

أما باقي المطلوبات الأخرى فيتم تصنيفها مطلوبات غير متداولة.

يتم تصنيف الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة كموجودات ومطلوبات غير متداولة.



### المطالبات المتكبدة

تتكون المطالبات المتكبدة من الإدعاءات المدفوعة خلال السنة والتغير في مخصص الإدعاءات.

تشمل المطالبات المتكبدة كل المبالغ المدفوعة خلال العام، سواء كانت تخص السنة الحالية أو السنوات السابقة. تمثل الإدعاءات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الادعاءات الناتجة عن أحداث حصلت حتى تاريخ بيان المركز المالي ولكن لم يتم تسويتها بعد. يتم احتساب الادعاءات تحت التسوية على أساس أفضل معلومات متوفرة كما في تاريخ البيانات المالية وتشمل مخصص للإدعاءات غير المبلغ عنها.

### إستثمارات في موجودات مالية

يتم قيد عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية في تاريخ الصفقة وهو تاريخ الإلتزام بشراء أو بيع الموجودات المالية. إن عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية هي تلك التي يتم فيها تحويل الموجودات المالية خلال الفترة المحددة وفقاً للقوانين أو وفقاً لما هو متعارف عليه في أنظمة السوق. يتم قيد الموجودات المالية عند الشراء بالقيمة العادلة ويتم إضافة مصاريف الإقتناء المباشرة، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل والتي يتم قيدها بشكل مبدئي بالقيمة العادلة. لاحقاً للإعتراف المبدئي، يتم قياس الموجودات المالية وفقاً لتصنيفها كما يلي:

#### موجودات مالية بالكلفة المطفأه

هي موجودات مالية لها دفعات ثابتة أو محددة القيمة والأجل ولدى الشركة النية والقدرة للاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق. يتم تسجيل الموجودات المالية عند الشراء بالكلفة (القيمة العادلة) مضافاً إليها مصاريف الإقتناء، وتطفأ العلاوة / الخصم باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، قيداً على أو لحساب الفائدة، وينزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها يؤدي إلى عدم امكانية استرداد الاصل او جزء منه. ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الدخل.

#### موجودات مالية بالقيمة العادلة

يشمل هذا البند أدوات الملكية التي يتم الاعتراف بها بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل، ويحق للمنشأة تصنيف أدوات الملكية غير المحفظ بها لأغراض المتاجرة، بإختيار لا يمكن التراجع عنه، من خلال بيان حقوق الملكية.

إن أدوات الملكية المصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية هي تلك التي لم يتم تصنيفها كموجودات مالية من خلال الدخل. لاحقاً للاثبات المبدئي، يعاد تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح او الخسائر غير المتحققة من خلال الدخل الشامل في حساب خاص ضمن حقوق الملكية الى ان:

- يتم التخلي عن هذه الموجودات المالية، وعندها يتم قيد الأرباح او الخسائر غير المتحققة المتراكمة ضمن بيان الدخل.
- يتم إثبات تدني الموجودات المالية، وعندها يتم قيد الخسائر غير المتحققة المتراكمة ضمن بيان الدخل.

يتم قيد أرباح توزيعات الأسهم من الاستثمار في الأوراق المالية في بيان الدخل عند نشوء الحق في استلامها.

#### استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد الموجودات المالية عند انتهاء الحق التعاقدى للإنقاع من التدفقات النقدية لهذه الموجودات، أو عند تحويل الموجودات المالية وجميع المخاطر وعوائد الملكية إلى منشأة أخرى. في حال عدم قيام الشركة بتحويل أو إبقاء كل المخاطر والعوائد الأساسية وأبقت السيطرة على الموجودات المحولة، يتم تسجيل حصة الشركة المتبقية في الموجودات ويتم تسجيل المطلوبات بقيمة المبالغ المتوقع دفعها. إذا أبقت الشركة كل المخاطر وعوائد الملكية الخاصة بالموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في تسجيل الموجودات المالية.

#### القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي والتي لا يمكن الحصول على قيمتها العادلة من أسواق مالية نشطة، من خلال طرق مناسبة للتقييم تشمل التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة. يتم الحصول على مدخلات التقييم من خلال أسواق يمكن ملاحظتها إن أمكن، وحين لا يكون من المناسب الإعتماد على هذه المدخلات يتم اعتماد درجة من التقديرات والإفتراضات لتحديد القيمة العادلة. تشمل هذه الإفتراضات عوامل تخص المدخلات التي يتم الإعتماد عليها في تحديد القيمة العادلة كمخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى. قد تؤثر التغيرات في الإفتراضات على مبالغ القيمة العادلة للموجودات المالية الظاهرة في البيانات المالية.

#### قياس القيمة العادلة

يتم قياس القيمة العادلة للأدوات المالية مثل المشتقات والموجودات غير المالية كالإستثمارات العقارية في تاريخ البيانات المالية. القيمة العادلة هي المقابل المالي لبيع أصل أو سداد التزام وذلك من خلال عملية منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على فرضية بيع الموجودات أو سداد المطلوبات إما في:

- سوق رئيسي للموجودات أو المطلوبات.
- أو في حال غياب السوق الرئيسي، في سوق أكثر ملاءمة للموجودات والمطلوبات.

يجب أن تتوفر للشركة القدرة على الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

يتم قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الفرضيات التي سيستخدمها المشاركون عند تسعير الموجودات والمطلوبات، على فرض ان المشاركين في السوق هدفهم تحقيق منافع اقتصادية.

تستخدم الشركة أساليب التقييم المناسبة حسب الظروف التي توفر معلومات كافية لقياس القيمة العادلة، وذلك من خلال زيادة استخدام معطيات ذات صلة يمكن ملاحظتها والتقليل من استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها.

جميع الموجودات والمطلوبات التي تقاس بالقيمة العادلة المصرح عنها في البيانات المالية تصنف ضمن هرم القيمة العادلة، كما هو موضح أدناه:

- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة.  
المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.  
المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

في نهاية كل فترة ماليه تحدد الشركة فيما إذا كانت هنالك عمليات نقل بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى معطيات له اثر جوهري على قياس القيمة العادلة ككل) للموجودات والمطلوبات ويتم الاعتراف بها في البيانات المالية على أساس متكرر.

يقوم مخمنين خارجيين معتمدين بالمشاركة في تقييم الموجودات الجوهرية مثل الإستثمارات العقارية. بعد النقاش مع هؤلاء المخمنين الخارجيين، تقوم الشركة باختيار الأساليب والمدخلات والتي ستستخدم للتقييم في كل حالة.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد شرائح من الموجودات والمطلوبات وفقاً لطبيعتها وخصائص ومخاطر ومستوى القيمة العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات.

الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

التدني في قيمة الموجودات المالية

يتم إجراء تقييم في تاريخ البيانات المالية لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي يثبت تدني موجودات مالية محددة. إذا وجد مثل هذا الدليل، فإنه يتم إثبات أية خسارة تدن ضمن بيان الدخل.

- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية - يتضمن الدليل الموضوعي إنخفاض جوهري في القيمة أو طول الأمد. يتم قياس جوهرياً الإنخفاض بالرجوع إلى الكلفة الأصلية للاستثمار، ويتم قياس طول أمد الإنخفاض بالرجوع إلى الفترة التي انخفضت خلالها القيمة العادلة عن القيمة الأصلية. يمثل التدني الفرق بين الكلفة الأصلية والقيمة العادلة، بعد تنزيل أية خسارة تدنٍ معترفٍ بها سابقاً ضمن بيان الدخل.
- موجودات مالية بالكلفة المطفأة - يمثل التدني الفرق بين الكلفة المطفأة والقيمة العادلة، بعد تنزيل أية خسارة تدنٍ معترفٍ بها سابقاً ضمن بيان الدخل.

الإستثمارات العقارية

يتم تصنيف العقارات المحتفظ بها لغرض الإيجار أو لأغراض الزيادة في قيمتها أو لكليهما كإستثمارات عقارية. تدرج الإستثمارات العقارية مبدئياً بالكلفة والتي تعد القيمة العادلة للمقابل المدفوع متضمنة تكاليف الشراء المتعلقة بالعقار. بعد الإثبات المبدئي يتم قياس جميع الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة ويتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل الشامل. في حال وجود إنخفاض في قيمة هذه العقارات يتم أخذ مخصص بقيمة ذلك الإنخفاض ويحمل إلى بيان الدخل في الفترة التي يحدث فيها الإنخفاض.

العقارات والمعدات

تظهر العقارات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وخسائر التدني المتركمة، إن وجدت. تشمل كلفة العقارات والمعدات الكلفة المتكبدة لاستبدال أي من مكونات العقارات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الإعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في بيان الدخل عند تحققها. لا يتم إستهلاك الأراضي. يتم إحتساب الإستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

العمر الإنتاجي (سنوات)	
14	أثاث ومفروشات
7-6	سيارات
4	أجهزة وبرامج حاسوب وأجهزة مكتبية
10	ديكورات وتصينيات
50	مباني

يتم شطب أي بند من العقارات والمعدات وأي أجزاء جوهرياً منها عند التخلص منها أو عند عدم وجود منفعة إقتصادية متوقعة من استخدام البند أو التخلص منه. يتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن شطب البند، والذي يمثل الفرق بين العائد من التخلص وصافي القيمة الدفترية للبند، في بيان الدخل.

تتم مراجعة القيم المتبقية للموجودات والأعمار الإنتاجية وطرق الإستهلاك في كل سنة مالية ويتم تعديلها لاحقاً إن لزم الأمر.

إعادة التكافل

تقوم الشركة بالحد من مخاطر عقود التكافل من خلال الدخول في تعاقبات إعادة التكافل. تمثل موجودات عقود إعادة التكافل المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التكافل. يتم تقدير المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التكافل بطريقة تتناسب مع مخصص الإدعاءات المسددة وغير المسددة وفقاً لعقود معيدي التكافل.

يتم إجراء مراجعة للتدني في موجودات عقود إعادة التكافل بتاريخ بيان المركز المالي أو عندما ينشأ مؤشر على التدني خلال السنة. يحدث التدني عند ظهور دليل موضوعي يبين أن الشركة قد لا تسترد المبالغ المستحقة وفقاً لشروط عقد إعادة التكافل وعند إمكانية قياس الأثر على هذه المبالغ التي ستتسلمها الشركة من معيدي التكافل بشكل موثوق، يتم تسجيل خسارة التدني في بيان الدخل.

إن ترتيبات عقود إعادة التكافل لا تعفي الشركة من إلتزاماتها ومسؤوليتها تجاه حملة الوثائق.

تظهر أقساط ومطالبات التكافل على أساس الإجمالي بالنسبة لكل من أعباء عقود التكافل التي تتحملها الشركة وتلك الخاضعة لعقود معيدي التكافل.

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

#### ذمم التكافل المدينة

تدرج ذمم التكافل المدينة عندما تصبح مستحقة وتسجل مبدئياً بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة أو التي سوف يتم استلامها مقابل وثائق التأمين المصدرة. يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للذمم المدينة عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية تحصيل قيمتها الدفترية ويتم أخذ مخصص بقيمة التدني ويحمل على بيان الدخل في السنة التي يحدث فيها التدني. تُسطب الديون المعدومة عند تحديدها.

#### النقد والنقد المعادل

لغرض بيان التدفقات النقدية، يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق وحسابات جارية وتحت الطلب وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل بعد تنزيل الأرصدة مقيدة السحب والودائع المحتفظ بها لأكثر من ثلاثة أشهر.

#### إلتزامات عقود التكافل

يتم الاعتراف بالإلتزامات بعقود التكافل عند توقيع عقد التكافل وتحميل أقساط التكافل.

تمثل أقساط التكافل غير المكتسبة الجزء من أقساط التكافل المكتتبه المتعلق بالفترة المالية اللاحقة نتيجة عقود تكافل سارية وتسجل ضمن المطلوبات كأقساط تكافل غير مكتسبة (إحتياطي الأخطار السارية)، وتحتسب على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاء مدة عقود التكافل بعد تاريخ البيانات المالية.

تمثل إجمالي الادعاءات البيان (إدعاءات تحت التسوية) الكلفة التقديرية للمطالبات المتكيدة غير المسددة كما في تاريخ بيان المركز المالي سواء تم التبليغ عنها أم لم يتم وذلك لحاملي عقود التكافل وأطراف أخرى بالإضافة إلى مصاريف إدارة المطالبات ذات الصلة، مطروحاً منها قيمة المستردات من الحادث وأي مبالغ أخرى مستردة.

تحتسب المخصصات للإدعاءات المبلّغ عنها غير المسددة كما في تاريخ البيانات المالية على أساس تقدير كل حالة بمفردها بناءً على تقارير الخبراء والمحامين وخبرة الشركة وتقديراتها.

يتم تقدير وتسجيل مخصص الإدعاءات غير المبلغ عنها بناءً على خبرة الشركة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ البيانات المالية.

#### اختبار كفاية الإلتزامات

تقوم الشركة بتاريخ البيانات المالية بتقييم إذا ما كانت الإلتزامات التكافل المثبتة لديها كافية وذلك باستخدام التقديرات الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بموجب عقود التكافل. إذا نتج عن هذا التقييم أن القيمة الدفترية للإلتزامات التكافل غير كافية في ضوء التدفقات النقدية المقدرة للمطالبات المستقبلية، يتم الاعتراف بكامل النقص في بيان الدخل.

#### ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

#### التقاص

لا يتم إجراء التقاص بين الموجودات والمطلوبات المالية في بيان المركز المالي إلا عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات متزامناً.

#### المخصصات

يتم احتساب المخصصات عندما يترتب على الشركة إلتزامات (قانونية أو متوقعة) في تاريخ البيانات المالية ناشئة عن أحداث سابقة على أن يكون من المرجح نشوء هذه الإلتزامات وتوافر إمكانية تحديد قيمتها بشكل موضوعي.

#### مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل ساري المفعول في فلسطين.

### مخصص الضرائب

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ومعيار المحاسبة الدولي رقم (12) والذي يتطلب الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة كما بتاريخ البيانات المالية كموجودات أو مطلوبات ضريبية مؤجلة.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في البيانات المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في البيانات المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

### معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر و عوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم إستعمالها من قبل المدير العام وصانعي القرار لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر و عوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات إقتصادية.

### الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

يتم احتساب الحصة الأساسية للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.

يتم احتساب الحصة المخفضة للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد الأخذ في الإعتبار العوائد وأية إيرادات أو نفقات تخص الأسهم القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

### العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الشيفل الإسرائيلي خلال السنة إلى الشيفل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيفل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ بيان المركز المالي. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في بيان الدخل.

لأغراض إعداد البيانات المالية بعملة الدولار الأمريكي، تم تحويل بنود الموجودات والمطلوبات من عملة الشيفل الإسرائيلي إلى عملة الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية وتم تحويل بنود حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف التاريخية، كما تم تحويل بنود بيان الدخل والدخل الشامل باستخدام معدل أسعار الصرف خلال السنة. تظهر فروقات ترجمة العملات الأجنبية في بند مستقل ضمن حقوق الملكية.

### إيضاح (3) إدارة المخاطر

تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتنوعة بوسائل متعددة وذلك من خلال استراتيجية تحدد المخاطر وسبل مواجهتها وتخفيفها وذلك من خلال إدارة الشركة وأنظمة التقارير حيث يتم مراجعة المخاطر وتبني الإجراءات الضرورية لمواجهتها والعمل على تخفيضها والحد منها. إضافة إلى ان كافة مراكز العمل مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بنشاطها ووضع الضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمرارية فعاليتها. يعتبر مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن تحديد ومراقبة المخاطر في الشركة.

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

قياس المخاطر وأنظمة التقارير

إن مراقبة المخاطر وإدارتها يتم من خلال مراقبة الحدود المسموح بها لكل نوع من أنواع المخاطر وأن هذه الحدود تعكس إستراتيجية عمل الشركة وعوامل السوق المختلفة المحيطة.

يتم جمع المعلومات من الدوائر المختلفة لدى الشركة وتحليلها للتعرف على المخاطر المتوقعة التي قد تتجم عنها. يتم عرض وشرح هذه المعلومات لمجلس إدارة الشركة.

تتعرض الشركة لمخاطر التكافل والمخاطر الرقابية والمخاطر المالية والتي تتمثل في مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. فيما يلي ملخص للمخاطر التي تواجهها الشركة والطرق المستخدمة من قبل الإدارة للتخفيف من آثار هذه المخاطر.

مخاطر التكافل

خطر عقود التكافل الرئيسي الذي تواجهه الشركة هو خطر اختلاف المبالغ الفعلية للتعويضات ومواعيد دفعها بشكل جوهري عن توقعات الشركة، والذي يتأثر في حال تكرار المطالبات أو زيادة المبالغ المطالب بها والمنافع المدفوعة والتطورات المستقبلية للمطالبات طويلة الأجل، وبالتالي فإن هدف الشركة الأساسي هو ضمان وجود احتياطات كافية لتغطية هذه المطالبات.

تعمل الشركة على التخفيف من المخاطر بتنويع عقود التكافل لديها، وكما ان هذا التنوع من المخاطر يُحسِّن من خلال الاختيار الدقيق لاستراتيجيات وموجهات التكافل وتنفيذها بعناية، وأيضاً من خلال الدخول في اتفاقيات إعادة التكافل.

أعمال التكافل الرئيسية للشركة هي تكافل المركبات والحوادث العامة والتكافل الهندسية والعمال والمسؤولية المدنية والحريق والتكافل الصحي والعائلي والبحري. تعتبر عقود التكافل هذه قصيرة الأجل ويتم سدادها في العادة خلال سنة واحدة (باستثناء عقود التكافل العائلي) من تاريخ وقوع الحادث المؤمن، وهذا يساعد في التقليل من مخاطر التكافل.

تطور المطالبات

يظهر الجدول ادناه المطالبات الفعلية (بناء على تقديرات الادارة في نهاية السنة) مقارنة بالتوقعات للسنوات الاربعه الماضية على اساس السنة التي تم فيها الابلاغ عن المطالبة، كما يلي:

عقود تكافل المركبات:

المجموع	السنة التي وقع بها الحادث					2014 وما قبلها	
	2018	2017	2016	2015	2014		
20,266,401	20,266,401	14,753,142	13,147,755	10,745,303	27,425,434	كما في نهاية السنة	
15,833,996	-	15,833,996	14,251,280	11,628,355	27,364,205	بعد سنة	
14,316,997	-	-	14,316,997	12,162,194	27,640,478	بعد سنتين	
12,197,270	-	-	-	12,197,270	28,174,040	بعد ثلاث سنوات	
28,063,047	-	-	-	-	28,063,047	بعد أربع سنوات	
90,677,711	20,266,401	15,833,996	14,316,997	12,197,270	28,063,047	التقديرات الحالية للإدعاءات المترجمة	
75,651,388	12,847,139	13,233,507	12,406,714	10,941,362	26,222,666	الدفعات المترجمة	
15,026,323	7,419,262	2,600,489	1,910,283	1,255,908	1,840,381	الالتزام كما ظهر في بيان المركز المالي:	
-	-	(1,080,854)	(1,169,242)	(1,451,967)	(637,613)	العجز في التقدير الأولي للمخصص	

عقود تكافل العمال:

المجموع	السنة التي وقع بها الحادث					2014 وما قبلها	
	2018	2017	2016	2015	2014		
1,382,485	1,382,485	1,404,856	1,628,891	1,636,517	5,114,311	كما في نهاية السنة	
1,956,813	-	1,956,813	1,932,047	1,992,007	5,929,237	بعد سنة	
2,183,751	-	-	2,183,751	2,055,972	6,006,201	بعد سنتين	
2,009,202	-	-	-	2,009,202	6,223,625	بعد ثلاث سنوات	
6,280,407	-	-	-	-	6,280,407	بعد أربع سنوات	
13,812,658	1,382,485	1,956,813	2,183,751	2,009,202	6,280,407	التقديرات الحالية للإدعاءات المترجمة	
11,084,033	673,795	1,534,463	1,628,239	1,586,202	5,661,334	الدفعات المترجمة	
2,728,625	708,690	422,350	555,512	423,000	619,073	الالتزام كما ظهر في بيان المركز المالي:	
-	-	(551,957)	(554,860)	(372,685)	(1,166,096)	العجز في التقدير الأولي للمخصص	

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

عقود تكافل الحوادث العامة:

المجموع	السنة التي وقع بها الحادث				2014 وما قبلها	
	2018	2017	2016	2015	2014 وما قبلها	
216,783	216,783	157,280	88,486	95,650	390,815	كما في نهاية السنة
169,797		169,797	114,177	137,628	451,971	بعد سنة
157,887			157,887	221,071	426,203	بعد سنتين
238,150				238,150	429,980	بعد ثلاث سنوات
428,600					428,600	بعد أربع سنوات
1,211,217	216,783	169,797	157,887	238,150	428,600	التقديرات الحالية للإدعاءات المتراكمة
721,438	65,089	114,434	94,693	105,890	341,332	الدفعات المتراكمة
489,779	151,694	55,363	63,194	132,260	87,268	الإلتزام كما ظهر في بيان المركز المالي:
-	-	(12,517)	(69,401)	(142,500)	(37,785)	العجز في التقدير الأولي للمخصص

عقود تكافل الحريق:

المجموع	السنة التي وقع بها الحادث				2014 وما قبلها	
	2018	2017	2016	2015	2014 وما قبلها	
582,571	582,571	881,432	208,046	545,635	974,630	كما في نهاية السنة
811,930	-	811,930	188,963	584,219	1,188,704	بعد سنة
189,967	-	-	189,967	572,899	1,196,901	بعد سنتين
572,899	-	-	-	572,899	1,208,854	بعد ثلاث سنوات
1,226,550	-	-	-	-	1,226,550	بعد أربع سنوات
3,383,917	582,571	811,930	189,967	572,899	1,226,550	التقديرات الحالية للإدعاءات المتراكمة
2,898,030	265,850	733,539	186,728	567,517	1,144,396	الدفعات المتراكمة
485,887	316,721	78,391	3,239	5,382	82,154	الإلتزام كما ظهر في بيان المركز المالي:
-	-	69,502	18,079	(27,264)	(251,920)	(العجز) الفائض في التقدير الأولي للمخصص

عقود تكافل الهندسية:

المجموع	السنة التي وقع بها الحادث				2014 وما قبلها	
	2018	2017	2016	2015	2014 وما قبلها	
384,128	384,128	228,033	167,193	152,010	891,011	كما في نهاية السنة
254,703	-	254,703	194,705	145,123	953,446	بعد سنة
196,005	-	-	196,005	117,647	945,234	بعد سنتين
117,196	-	-	-	117,196	944,119	بعد ثلاث سنوات
957,313	-	-	-	-	957,313	بعد أربع سنوات
1,909,345	384,128	254,703	196,005	117,196	957,313	التقديرات الحالية للإدعاءات المتراكمة
1,716,202	284,552	244,557	168,251	108,200	910,642	الدفعات المتراكمة
193,143	99,576	10,146	27,754	8,996	46,671	الإلتزام كما ظهر في بيان المركز المالي:
-	-	(26,670)	(28,812)	34,814	(66,302)	(العجز) الفائض في التقدير الأولي للمخصص

عقود التكافل البحري:

المجموع	السنة التي وقع بها الحادث				2014 وما قبلها	
	2018	2017	2016	2015	2014 وما قبلها	
52,222	52,222	79,200	126,635	23,905	77,037	كما في نهاية السنة
103,428	-	103,428	115,521	23,119	79,110	بعد سنة
115,521	-	-	115,521	23,119	79,057	بعد سنتين
23,119	-	-	-	23,119	79,721	بعد ثلاث سنوات
79,721	-	-	-	-	79,721	بعد أربع سنوات
374,011	52,222	103,428	115,521	23,119	79,721	التقديرات الحالية للإدعاءات المتراكمة
291,540	3,611	82,842	102,247	23,119	79,721	الدفعات المتراكمة
82,471	48,611	20,586	13,274	-	-	الإلتزام كما ظهر في بيان المركز المالي:
-	-	(24,228)	11,114	786	(2,684)	(العجز) الفائض في التقدير الأولي للمخصص

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

عقود تكافل المسؤولية المدنية:

المجموع	السنة التي وقع بها الحادث					كما في نهاية السنة بعد سنة بعد سنتين بعد ثلاث سنوات بعد أربع سنوات التقديرات الحالية للإدعاءات المتراكمة الدفعات المتراكمة الالتزام كما ظهر في بيان المركز المالي: الفائض (العجز) في التقدير الأولي للمخصص
	2018	2017	2016	2015	2014 وما قبلها	
1,002,585	245,852	183,774	133,971	130,187	308,801	
714,837		182,462	133,965	137,057	261,353	
531,977			132,903	137,747	261,327	
399,068				137,747	261,321	
261,321					261,321	
960,285	245,852	182,462	132,903	137,747	261,321	
668,605	95,048	112,334	64,711	135,191	261,321	
291,680	150,804	70,128	68,192	2,556	-	
-	-	1,312	1,068	(7,560)	47,480	

عقود التكافل الصحي:

المجموع	السنة التي وقع بها الحادث					كما في نهاية السنة التقديرات الحالية للإدعاءات المتراكمة الدفعات المتراكمة الالتزام كما ظهر في بيان المركز المالي: العجز في التقدير الأولي للمخصص
	2018	2017	2016	2015	2014 وما قبلها	
3,740,030	3,740,030	4,843,305	4,317,159	2,475,767	1,870,065	
17,246,326	3,740,030	4,843,305	4,317,159	2,475,767	1,870,065	
16,642,174	3,577,201	4,548,265	4,479,337	2,308,409	1,728,962	
604,152	162,829	295,040	(162,178)	167,358	141,103	
-	-	-	-	-	-	

عقود التكافل العائلي:

المجموع	السنة التي وقع بها الحادث					كما في نهاية السنة التقديرات الحالية للإدعاءات المتراكمة الدفعات المتراكمة الالتزام كما ظهر في بيان المركز المالي: العجز في التقدير الأولي للمخصص
	2018	2017	2016	2015	2014 وما قبلها	
4,217,413	2,267,092	734,407	492,515	229,294	494,105	
4,217,413	2,267,092	734,407	492,515	229,294	494,105	
4,190,672	2,254,091	721,626	492,515	228,335	494,105	
26,741	13,001	12,781	-	959	-	
-	-	-	-	-	-	

تتركز موجودات ومطلوبات عقود التكافل وفقاً للتوزيع القطاعي كما يلي:

2017		2018		القطاع العام القطاع الخاص شركات ومؤسسات و افراد
مطلوبات عقود التكافل	موجودات عقود التكافل	مطلوبات عقود التكافل	موجودات عقود التكافل	
420,801	-	410,630	-	
31,509,909	4,082,041	34,259,554	4,200,554	
<b>31,930,710</b>	<b>4,082,041</b>	<b>34,670,184</b>	<b>4,200,554</b>	



مخاطر إعادة التكافل

لتقليل احتمال التعرض لمخاطر الخسارة الناتجة عن مطالبات كبيرة، تدخل الشركة في اتفاقيات خلال نشاطها الإعتيادي مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التكافل. إن ترتيبات إعادة التكافل تلك توفر تنوعاً أكبر في الأعمال وتمكن الإدارة من السيطرة على الخسائر المحتملة الناتجة من المخاطر الكبيرة وتوفر فرصاً إضافية للنمو. إن جزءاً كبيراً من معاملات إعادة التكافل يتم إنجازها بموجب الاتفاقيات وعقود الإعادة الإختيارية وإعادة الخسائر الزائدة عن تقديرات الشركة.

إن عقود التكافل المحولة إلى معيدي التكافل لا تعفي الشركة من التزاماتها تجاه حملة الوثائق، وتظل الشركة مسؤولة أمام حاملي وثائقها عن الجزء المعاد بقدر عجز شركة إعادة التكافل في الوفاء بالتزاماتها بموجب عقد إعادة التكافل.

للحد من مخاطر تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة لعدم ملاءمة معيدي التكافل ومن مخاطر الائتمان، تقوم الشركة بتقييم الأوضاع المالية لمعيدي التكافل الذين تتعامل معهم وكذلك يتم توزيع عقود إعادة التكافل على مجموعة من معيدي التكافل وتقوم الشركة بمراقبة تركيز مخاطر الائتمان.

شركة التكافل للتأمين للمساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

حساسية مخاطر التكافل

فيما يلي جدول يوضح أثر التغيير الممكن المعقول في أسعار أقساط الإكتتاب على صافي أقساط التأمين بعد العمولات مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار أقساط الإكتتاب مساوٍ ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

2017		2018		نسبة التغيير %	نوع التكافل
الأثر على صافي أقساط التكافل بعد العمولات	الأثر على الأقساط المكتتبة	الأثر على صافي أقساط التكافل بعد العمولات	الأثر على الأقساط المكتتبة		
2,117,310	2,607,123	2,520,125	3,016,451	10+	عقود تكافل المركبات
23,340	41,513	25,165	38,628	10+	عقود تكافل الحوادث العامة
20,967	44,079	22,879	46,146	10+	عقود تكافل الهندسية
333,629	367,401	348,282	357,341	10+	عقود تكافل العمال
50,160	73,984	52,140	65,503	10+	عقود تكافل المسؤولية المدنية
62,076	128,943	72,050	138,009	10+	عقود تكافل الحريق
471,715	393,731	357,422	318,759	10+	عقود تكافل الصحي
32,682	111,857	42,506	122,377	10+	عقود التكافل العائلي
16,889	29,300	13,134	24,178	10+	عقود تكافل بحري
<b>3,128,768</b>	<b>3,797,931</b>	<b>3,453,703</b>	<b>4,127,392</b>		

فيما يلي جدول يوضح أثر التغيير الممكن المعقول في تكلفة التعويضات على صافي المطالبات المتكبدة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع تكلفة التعويضات مساوٍ ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

2017		2018		نسبة التغيير %	نوع التكافل
الأثر على صافي المطالبات المتكبدة	الأثر على المطالبات المسددة	الأثر على صافي المطالبات المتكبدة	الأثر على المطالبات المسددة		
1,375,395	1,244,895	1,958,381	1,509,949	10+	عقود تكافل المركبات
8,467	9,965	11,949	13,249	10+	عقود تكافل الحوادث العامة
4,449	27,526	5,482	40,683	10+	عقود تكافل الهندسية
208,650	209,901	223,429	232,952	10+	عقود تكافل العمال
20,606	13,550	30,485	14,644	10+	عقود تكافل المسؤولية المدنية
25,802	15,647	6,080	92,373	10+	عقود تكافل الحريق
496,157	454,827	310,441	357,720	10+	عقود تكافل الصحي
3,895	39,034	9,628	116,904	10+	عقود التكافل العائلي
1,447	8,448	518	3,316	10+	عقود تكافل بحري
<b>2,144,868</b>	<b>2,023,793</b>	<b>2,556,393</b>	<b>2,381,790</b>		

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالو لار الأمريكي)

تركز مخاطر التكافل

فما يلي جدول يبين تركيزات المخاطر حسب انواع التكافل والتي تشمل احتياطي مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة و احتياطي مطالبات غير مبلغ عنها وغير مسددة والإحتياطي الحسابي لعقود التكافل العائلي و احتياطي الأقساط غير المكتسبة.

تتركز مطلوبات عقود التأمين وفقاً لنوع التأمين كما يلي:

نوع التكافل	2017		2018	
	إجمالي مطلوبات عقود التكافل	المطلوبات المعاد تأميمها	إجمالي مطلوبات عقود التكافل	المطلوبات المعاد تأميمها
عقود تكافل المركبات	22,051,468	1,863,496	2,236,455	26,513,019
عقود تكافل الحوادث العامة	279,033	166,827	267,013	360,331
عقود تكافل الهندسية	336,308	271,520	270,097	322,731
عقود تكافل العمال	4,794,664	320,184	433,422	4,429,124
عقود تكافل العمولة المدنية	679,549	192,617	142,215	745,790
عقود تكافل الحريق	1,337,277	1,014,903	665,204	903,870
عقود تكافل الصحي	2,148,999	-	1,154,099	1,154,099
عقود التكافل العائلي	29,724	186,476	93,672	132,741
عقود تكافل بحري	21,194	66,018	92,476	108,479
	<b>27,848,669</b>	<b>4,082,041</b>	<b>31,930,710</b>	<b>30,469,630</b>
			<b>4,200,554</b>	<b>34,670,184</b>

المخاطر الرقابية

تتبع السلطات الرقابية أساليباً بحماية حقوق حاملي الوثائق وتقوم بإرجاع هذه الحقوق لضمان أن الشركة تقوم بإدارة أعمالها بكفاءة لمصلحتهم. وفي ذات الوقت تهتم السلطات بالتأكد من أن الشركة تحتفظ بنسبة ملائمة من السيولة لمقابلة الالتزامات غير المتوقعة. هذه المتوقعة لا تنسحب المصادقة والمراقبة على أنشطة الشركة فحسب، ولكنها تتضمن أيضاً على بعض الأحكام المقيدة (مثل، هامش الملاحة المالي) وذلك للتقليل من مخاطر عدم القدرة على الوفاء من قبل شركات التكافل للالتزامات غير المتوقعة عند نشوبها.

المخاطر المالية

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن إستراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل المخاطر: مخاطر السوق، مخاطر أسعار العوائد، ومخاطر التغير في أسعار الأسهم ومخاطر العملات الأجنبية) ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان.

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

مخاطر السوق

هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار السوق مثل أسعار الأسهم، وأسعار العملات الأجنبية، وتنتشأ مخاطر السوق نتيجة وجود مراكز مفتوحة في الاستثمار في الأسهم، والعملات الأجنبية ويتم مراقبة هذه المخاطر وفقاً لسياسات وإجراءات محددة من قبل إدارة الشركة.

مخاطر التغير في أسعار الأسهم

يبين الجدول التالي حساسية حساب التغير في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المحتملة في أسعار الأسهم مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع مساوٍ ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الأثر على حقوق الملكية	الأثر على بيان الدخل	الزيادة في المؤشر (%)	
45,337	-	+ 10	2018
263,212	91,347	+ 10	بورصة الاردن بورصة فلسطين
50,643	-	+ 10	2017
324,003	79,500	+ 10	بورصة الاردن بورصة فلسطين

مخاطر العملات الأجنبية

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير الممكن المعقول في سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل العملات الأجنبية على بيان الدخل، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار صرف العملات الأجنبية مساوٍ ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه.

الزيادة في سعر صرف العملة مقابل الدولار الأمريكي (%)	الأثر على ربح السنة قبل الضريبة	الأثر على حقوق الملكية	
10+	120,865	(145,419)	2018 شيفل إسرائيلي
10+	(74,274)	143,133	2017 شيفل إسرائيلي

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها، وللوقاية من هذه المخاطر تقوم الإدارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات ومؤاماة أجالها والاحتفاظ برصيد كافٍ من النقد والنقد لدى البنوك.

تراقب الشركة احتياجاتها للسيولة على أساس شهري وتقوم الإدارة بالتأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أي التزامات عند نشوئها.

يوضح الجدول التالي ملخص لاستحقاق الأدوات المالية. يتم تحديد الاستحقاق التعاقدى للأدوات المالية بناءً على المدة المتبقية لاستحقاق الأداة المالية من تاريخ البيانات المالية. تقوم إدارة الشركة بمراقبة استحقاق الأدوات المالية بهدف التأكد من توفر السيولة اللازمة في الشركة.

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

المجموع	خاضعة لمخاطر السيولة			
	بدون استحقاق	أكثر من سنة	خلال سنة	
<b>31 كانون الأول 2018</b>				
16,575,327	-	-	16,575,327	النقد والنقد المعادل
3,394,509	3,394,509	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
913,466	913,466	-	-	موجودات مالية من خلال بيان الدخل
201,673	-	-	201,673	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
1,014,644	-	1,014,644	-	نقد مقيد السحب
11,126,873	-	490,847	10,636,026	شيكات برسم التحصيل
8,309,425	-	530,926	7,778,499	ذمم تكافل مدينة
816,503	-	-	816,503	ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل المدينة
4,200,554	-	-	4,200,554	موجودات عقود معيدي التكافل
753,521	-	-	753,521	موجودات متداولة أخرى
<b>47,306,495</b>	<b>4,307,975</b>	<b>2,036,417</b>	<b>40,962,103</b>	<b>مجموع الموجودات المالية</b>
2,417,292	-	-	2,417,292	ذمم دائنة
1,569,395	-	-	1,569,395	ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل الدائنة
34,670,184	-	-	34,670,184	مطلوبات عقود التكافل
33,201	-	-	33,201	تمويل مرابحة إسلامية
2,376,959	-	-	2,376,959	مطلوبات متداولة أخرى
<b>41,067,031</b>	-	-	<b>41,067,031</b>	<b>مجموع المطلوبات المالية</b>
<b>6,239,464</b>	<b>4,307,975</b>	<b>2,036,417</b>	<b>(104,928)</b>	<b>فجوة الاستحقاق</b>
-	<b>6,239,464</b>	<b>1,931,489</b>	<b>(104,928)</b>	<b>الفجوة التراكمية</b>
<b>31 كانون الأول 2017</b>				
15,173,223	-	-	15,173,223	النقد والنقد المعادل
4,055,483	4,055,483	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
795,000	795,000	-	-	موجودات مالية من خلال بيان الدخل
206,514	-	206,514	-	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
870,137	-	870,137	-	نقد مقيد السحب
10,511,982	-	292,024	10,219,958	شيكات برسم التحصيل
7,456,261	-	-	7,456,261	ذمم تكافل مدينة
656,497	-	-	656,497	ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل المدينة
4,082,041	-	-	4,082,041	موجودات عقود معيدي التكافل
832,040	-	-	832,040	موجودات متداولة أخرى
<b>44,639,178</b>	<b>4,850,483</b>	<b>1,368,675</b>	<b>38,420,020</b>	<b>مجموع الموجودات المالية</b>
1,964,764	-	-	1,964,764	ذمم دائنة
2,017,059	-	-	2,017,059	ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل الدائنة
31,930,710	-	-	31,930,710	مطلوبات عقود التكافل
450,265	-	36,085	414,180	تمويل مرابحة إسلامية
2,284,967	-	-	2,284,967	مطلوبات متداولة أخرى
<b>38,647,765</b>	-	<b>36,085</b>	<b>38,611,680</b>	<b>مجموع المطلوبات المالية</b>
<b>5,991,413</b>	<b>4,850,483</b>	<b>1,332,590</b>	<b>(191,660)</b>	<b>فجوة الاستحقاق</b>
-	<b>5,991,413</b>	<b>1,140,930</b>	<b>(191,660)</b>	<b>الفجوة التراكمية</b>

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي يعجز فيها أحد طرفي أداة مالية في تسديد التزام ويتسبب في خسارة مالية للطرف الآخر. بخصوص جميع فئات الموجودات المالية التي تحتفظ بها الشركة، فإن أقصى حد لتعرض الشركة للمخاطر الائتمانية هي القيمة المدرجة بها المبينة في بيان المركز المالي.

يوضح الجدول التالي ملخص لفئات الموجودات المالية التي تحتفظ بها الشركة:

جودة الائتمان	الضمان مقابل الأصول	2017	2018	البيان
عالي	-	15,173,223	16,575,327	النقد والنقد المعادل
عالي	-	870,137	1,014,644	نقد مقيد السحب
متوسط	-	10,219,958	10,636,026	شيكات برسم التحصيل تستحق خلال عام
متوسط	-	292,024	490,847	شيكات برسم التحصيل تستحق بعد عام
متوسط	-	206,514	201,673	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
متوسط	-	7,456,261	8,309,425	ذمم تكافل مدينة
متوسط	حجز 25% -	656,497	816,503	ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل المدينة
متوسط	40% من الأقساط	4,082,041	4,200,554	موجودات عقود معيدي التكافل
متوسط	-	832,040	753,521	موجودات متداولة أخرى

لمواجهة هذه المخاطر تم اتخاذ الإجراءات التالية:

(1) **النقد والنقد المعادل وودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية:**  
تقوم الشركة بربط ودائعها مع البنوك المحلية ذات السمعة الجيدة لفترات قصيرة ومتوسطة الأجل وبعمولات مختلفة لتقليل هذا الخطر.

(2) **شيكات برسم التحصيل والذمم المدينة:**  
تقوم الشركة باستلام شيكات من عملائها وتقوم بإيداعها في البنوك التي تتعامل معها والتي تتمتع بالسمعة الممتازة وتحاول الشركة اختيار نوعية العملاء الذين يتعاملون معها بحيث أن معظم عملائها من المؤسسات والأفراد ذوي السمعة الجيدة بالإضافة إلى أن جزء من هذه الذمم مضمون بموجب اتفاقيات تسديد مع الشركات الكبرى. وقد وفرت الشركة طاقم من المحامين ذوي الاختصاص الذين يقومون وضمن إجراءاتهم القانونية في المحافظة على حقوق الشركة.

(3) **موجودات مالية بالكلفة المطفأة:**  
قامت الشركة بالاستثمار في سندات عالمية لا يقل تصنيفها العالمي عن "جيد" حتى تضمن استرجاع كافة أموالها وحقوقها والحصول على العائد المناسب.

(4) **ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل المدينة و موجودات عقود معيدي التكافل:**  
تقوم الشركة بالتعاقد مع شركات إعادة تأمين عالمية تصنف ضمن الدرجات الجيدة و الجيدة جدا لتعويض خسائر عقود التأمين وتبقى الشركة ملتزمة بالمطالبات جميعها سواء تمكن معيدو التأمين من الوفاء بالتزاماتهم تجاهها أو لم يتمكنوا. وبالرغم من التصنيف العالي لهذه الشركات إلا أن الشركة تقوم بحجز 40% من الأقساط المعاد تأمينها على جميع أنواع التأمين باستثناء أقساط البحري حيث أن قيمة الحجز تمثل 25% من الأقساط ويتم الحجز لمدة عام لضمان الوفاء بالالتزامات المستحقة على المعيدين.

**الإيضاحات للبيانات المالية**  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

**إيضاح (4) الأسس والتقدير**

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات وإجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

فيما يلي تفاصيل الإجتهادات الرئيسية التي قامت بها الشركة:

**مخصص تدني الذمم المدينة**

تقدم الشركة خدماتها لقاعدة من عملائها ضمن شروط تسهيلات معينة. عندما يتوفر لدى إدارة الشركة أدلة موضوعية بأن بعض هذه الديون لن يتم تحصيلها، فإن إدارة الشركة تستخدم تقديرات معينة، بناء على خبرات سابقة، لتحديد مبالغ الديون المشكوك في تحصيلها.

**القيمة العادلة للأدوات المالية**

عندما لا يمكن الحصول على القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي من الأسواق النشطة، يتم استخدام تقنيات تقييم مثل نموذج خصم التدفقات النقدية.

إن المدخلات المستخدمة في هذه النماذج تكون مأخوذة من الأسواق حيثما كان ذلك ممكناً، يتم الإعتماد على درجة من التقديرات والأحكام للوصول إلى القيمة العادلة. إن هذه التقديرات تشمل تأثير عوامل على المدخلات المستخدمة، مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى.

إن التغيير في الافتراضات حول هذه العوامل يمكن أن يؤثر على القيمة العادلة للأدوات المالية.

**الاستثمارات العقارية**

يتم تحديد القيم العادلة للاستثمارات عن طريق مخرمين عقارات معتمدين من هيئة سوق راس المال الفلسطينية. تستند القيم العادلة على القيم السوقية. والتي تكون بمثابة المبلغ المقدر الذي يمكن في مقابله مبادلة العقار في التقييم بين البائع والمشتري الراغبين في معاملة تجارية حرة بعد التسويق المناسب الذي يتصرف فيه الأطراف عن معرفة وإطلاع.

**التدني في قيمة الاستثمارات**

تعتبر الشركة الاستثمارات المصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة كاستثمارات منخفضة القيمة عند وجود تدني هام أو منذ فترة طويلة في القيمة العادلة إلى أقل من الكلفة أو عند وجود أدلة موضوعية أخرى على التدني.

**تدني الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة**

تقوم إدارة الشركة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل للسنة.

**الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة**

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى بيان الدخل.

**المخصصات**

يتم تقدير المطالبات غير المدفوعة بناءً على الافتراضات المتعلقة بتقدير المبالغ المستحقة لحاملي الوثائق وأطراف أخرى والناشئة من المطالبات بموجب عقود التكافل.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معقدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

يتم عمل تقديرات للتكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات المتكبدة والتي لم يبلغ عنها حتى تاريخ إعداد بيان المركز المالي، حيث تقوم الإدارة بتقدير تكلفة المطالبات غير المبلغ عنها باستخدام إحصائيات محددة على أساس الخبرة السابقة. تحسب هذه التقديرات بالضرورة على افتراضات تتعلق بعوامل عديدة وبدرجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن. هذا وقد تختلف القيم الفعلية عن هذه التقديرات والتي يتم تعديلها في المستقبل.

**مخصص الضرائب**

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من مصروف الضرائب وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية.

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالولا الأمريكية)

إيضاح (5) عقارات و معدات

تفاصيل البند:

2018	2018	أثاث ومفروشات	سيارات	أجهزة وبرامج حاسوب و أجهزة مكتبية	ديكورات وتصينيات	مباني	المجموع
الكلفة:							
الرصيد في بداية السنة	586,128	641,428	768,415	1,191,543	4,337,594	7,525,108	
إضافات	69,409	424,215	112,704	49,823	352,109	1,008,260	
إستبعادات	-	(68,190)	-	-	-	(68,190)	
فروقات ترجمة عملات	(50,074)	(66,541)	(66,706)	(97,535)	(363,025)	(643,881)	
الرصيد في نهاية السنة	605,463	930,912	814,413	1,143,831	4,326,678	7,821,297	
الإستهلاك المتراكم:							
الرصيد في بداية السنة	234,168	314,089	567,419	354,935	215,988	1,686,599	
إستهلاك السنة	46,709	114,237	106,127	117,017	100,236	484,326	
إستبعادات	-	(24,850)	-	-	-	(24,850)	
فروقات ترجمة عملات	(20,891)	(27,941)	(50,278)	(33,822)	(21,936)	(154,868)	
الرصيد في نهاية السنة	259,986	375,535	623,268	438,130	294,288	1,991,207	
صافي القيمة الدفترية:	345,477	555,377	191,145	705,701	4,032,390	5,830,090	

كما في 31 كانون الأول 2018



شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالو لار الأمر يكي)  
إيضاح (5) عقارات و معدات (تابع)  
تفاصيل البند:

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ	مباني	ديورات وتصينيات	أجهزة وبرامج حاسوب و أجهزة مكتبية	سيارات	أثاث ومفروشات	2017
6,404,349	730,540	3,089,735	971,620	650,443	487,996	474,015	الكلفة: الرصيد في بداية السنة
465,968	-	92,512	110,678	44,611	159,711	58,456	إضافات
-	(730,540)	730,540	-	-	-	-	محول من مشاريع تحت التنفيذ
(64,742)	-	-	-	-	(64,742)	-	إستبعادات
719,533	-	424,807	109,245	73,361	58,463	53,657	فروقات ترجمة عملات
<b>7,525,108</b>	-	<b>4,337,594</b>	<b>1,191,543</b>	<b>768,415</b>	<b>641,428</b>	<b>586,128</b>	الرصيد في نهاية السنة
1,179,795	-	114,718	221,308	428,815	242,539	172,415	الإستهلاك المتر الكم: الرصيد في بداية السنة
407,002	-	84,301	105,154	88,540	87,037	41,970	الرصيد في نهاية السنة
(43,755)	-	-	-	-	(43,755)	-	إستهلاك السنة
143,557	-	16,969	28,473	50,064	28,268	19,783	إستبعادات
<b>1,686,599</b>	-	<b>215,988</b>	<b>354,935</b>	<b>567,419</b>	<b>314,089</b>	<b>234,168</b>	فروقات ترجمة عملات
<b>5,838,509</b>	-	<b>4,121,606</b>	<b>836,608</b>	<b>200,996</b>	<b>327,339</b>	<b>351,960</b>	الرصيد في نهاية السنة

صافي القيمة الدفترية:  
كما في 31 كانون الأول 2017

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاح (6) إستثمارات عقارية

يمثل هذا البند إستثمارات الشركة في أراضٍ في مدينتي البيرة وجنين بالقيمة العادلة. تقدر إدارة الشركة القيمة العادلة لهذه الأراضي وفقاً لتقارير مخرمين متخصصين.

2017	2018	المساحة متر مربع	
1,923,944	1,873,491	2,416	إستثمارات مساهمين
3,193,453	3,705,204	50,039	أراضي البيرة
492,516	613,408	12,081	أرض جنين – تنين
			أرض جنين – تلفيت
771,245	751,410	1,012	إستثمارات مشتركي تكافل
<b>6,381,158</b>	<b>6,943,513</b>		أراضي البيرة

فيما يلي الحركة على حساب إحتياطي الإستثمارات العقارية خلال السنة:

2017	2018	
2,141,914	2,641,374	الرصيد في بداية السنة
588,575	1,098,152	أرباح تقييم غير متحققة
(89,115)	(278,799)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
<b>2,641,374</b>	<b>3,460,727</b>	الرصيد في نهاية السنة

إيضاح (7) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

تفاصيل البند:

2017	2018	
3,240,034	2,632,121	أسهم مدرجة في بورصة فلسطين
506,428	453,367	أسهم مدرجة في بورصة الاردن
309,021	309,021	أسهم غير مدرجة
<b>4,055,483</b>	<b>3,394,509</b>	

لقد كانت الحركة على حساب إحتياطي التغير المتراكم في القيمة العادلة خلال السنة كما يلي:

2017	2018	
(676,469)	(414,145)	الرصيد في بداية السنة
495,211	(226,955)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
(232,887)	(159,970)	(ارباح) متحققة تم قيدها في بيان الدخل
<b>(414,145)</b>	<b>(801,070)</b>	الرصيد في نهاية السنة

إيضاح (8) موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يمثل هذا البند إستثمار الشركة في صكوك إسلامية في الإمارات العربية المتحدة بعائد متوقع يتراوح بين 6.25% و6.40% وبفترات استحقاق حتى 6 سنوات.

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاح (9) موجودات ضريبية مؤجلة

فيما يلي الحركة التي تمت على الموجودات الضريبية خلال السنة:

2017	2018	
279,885	398,026	الرصيد في بداية السنة
87,226	-	إضافات
30,915	(31,809)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
<b>398,026</b>	<b>366,217</b>	الرصيد في نهاية السنة

يمثل رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة ما نتج عن حركات مخصص تعويض نهاية الخدمة ومخصص تدني ذمم مدينة.

إيضاح (10) نقد مقيد السحب

تفاصيل البند -

2017	2018	
500,000	500,000	وديعة محجوزة لأمر الهيئة *
370,137	514,644	نقد مقيد السحب بموجب حجوزات محاكم **
<b>870,137</b>	<b>1,014,644</b>	

(\* ) يمثل هذا المبلغ وديعة بقيمة 500,125 دولار أمريكي مربوطة لأمر هيئة سوق رأس المال وفقاً للقرارات الصادرة عن هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم (2/ت) لسنة 2007 بموجب قانون التأمين رقم (20) لسنة 2005، ولا يمكن استخدام الوديعة إلا بموافقة مسبقة من قبل الهيئة.

(\*\*) يمثل هذا المبلغ نقد لدى البنوك المحلية مقيد السحب بموجب قرارات محاكم قضائية مقابل قضايا تعويضات مرفوعة وذلك ضمن النشاط الطبيعي للشركة.

إيضاح (11) ذمم تكافل مدينة

تفاصيل البند

2017	2018	
5,406,182	6,009,944	ذمم مشترك تكافل
2,528,448	2,698,015	ذمم وكلاء ومنتجين
98,665	132,392	ذمم الموظفين
<b>8,033,295</b>	<b>8,840,351</b>	
(577,034)	(530,926)	مخصص تدني ذمم مدينة
<b>7,456,261</b>	<b>8,309,425</b>	

فيما يلي تفاصيل مخصص تدني الذمم المدينة خلال السنة كما يلي:

2017	2018	
519,642	577,034	الرصيد في بداية السنة
-	168,668	إضافة مصروف ذمم مشكوك في تحصيلها
-	(160,796)	شطب ذمم مشكوك في تحصيلها
57,392	(53,980)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
<b>577,034</b>	<b>530,926</b>	الرصيد في نهاية السنة

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

فيما يلي تحليل لأعمار ذمم التأمين غير متدنية القيمة كما في 31 كانون الأول 2018 و 2017:

المجموع	الذمم المستحقة وغير متدنية القيمة					
	أقل من 90 يوم	91 - 180 يوم	181 - 270 يوم	271 - 360 يوم	أكثر من 360 يوم	
8,309,425	6,393,872	1,615,300	256,619	20,351	23,283	2018
7,456,261	4,648,711	1,626,030	463,765	431,675	286,080	2017

إيضاح (12) ذمم شركات التأمين و معيدي التكافل المدينة  
تفاصيل البند:

2017	2018	
488,524	595,992	ذمم شركات التأمين المحلية
167,973	220,511	ذمم معيدي التكافل
<b>656,497</b>	<b>816,503</b>	

إيضاح (13) موجودات متداولة أخرى  
تفاصيل البند:

2017	2018	
341,782	181,005	مصاريف مدفوعة مقدماً
299,678	319,630	كفالات دخول عطاءات وتأمينات مستردة
100,000	102,171	دفعات مقدمة على حساب إستثمارات
90,580	150,715	إيرادات مستحقة
<b>832,040</b>	<b>753,521</b>	

إيضاح (14) موجودات مالية من خلال بيان الدخل  
يمثل هذا البند موجودات مالية مدرجة في بورصة فلسطين.

إيضاح (15) النقد والنقد المعادل  
تفاصيل البند:

2017	2018	
49,284	73,036	نقد في الصندوق
5,525,204	3,065,267	حسابات جارية وتحت الطلب
9,598,735	13,437,024	ودائع لدى البنوك
<b>15,173,223</b>	<b>16,575,327</b>	

بلغ معدل العوائد خلال عام 2018 على أرصدة الودائع المحتفظ بها لدى مؤسسات مالية إسلامية بنسبة 3.5% و 3% بالدولار الأمريكي والشيقّل الإسرائيلي، على التوالي.

لأغراض بيان التدفقات النقدية، يتألف النقد والنقد المعادل مما يلي:

2017	2018	
49,284	73,036	نقد في الصندوق
5,525,204	3,065,267	حسابات جارية وتحت الطلب
9,598,735	13,437,024	ودائع لدى البنوك
<b>15,173,223</b>	<b>16,575,327</b>	
(4,149,021)	(5,535,307)	يُنزل: ودائع لدى البنوك تستحق خلال مدة تزيد عن ثلاثة شهور
<b>11,024,202</b>	<b>11,040,020</b>	

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاح (16) رأس المال المدفوع

أقرت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد في 31 آذار 2016 توزيع أسهم مجانية بنسبة 10% من رأس المال المدفوع بإجمالي مبلغ 850,000 دولار أمريكي عن سنة 2015 ليصبح رأس المال المدفوع 9,350,000 دولار أمريكي موزعة على 9,350,000 سهم بواقع دولار أمريكي واحد لكل سهم.

استناداً إلى قرار الهيئة العامة غير العادية لشركة التكافل للتأمين بتاريخ 30 آذار 2016 قامت الشركة وبعد أخذ موافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية بتاريخ 10 تشرين الأول 2017 بطرح 650,000 سهم للإكتتاب الثانوي (مقتصراً على مساهمي الشركة فقط) بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم يضاف إليها 0.5 دولار أمريكي كعلاوة إصدار ليصبح رأس المال المدفوع 10,000,000 دولار أمريكي موزعة على 10,000,000 سهم بواقع دولار أمريكي واحد لكل سهم.

أقرت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد في 3 نيسان 2018 توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 10% من القيمة الاسمية للسهم بإجمالي مبلغ 1,000,000 دولار أمريكي .

إيضاح (17) إحتياطات

الإحتياطي الإجباري

وفقاً لقانون الشركات المعمول به، يتم اقتطاع 10% من صافي الأرباح السنوية لحساب الإحتياطي الإجباري ولا يجوز وقف هذا الإقتطاع قبل أن يبلغ مجموع الإحتياطي المتجمع ما يعادل ربع رأس المال، كما لا يجوز توزيع الإحتياطي الإجباري على المساهمين.

الإحتياطي الإختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في الإحتياطي الإختياري ما يتم تحويله بنسبة لا تتجاوز 20% من الأرباح السنوية الصافية وفقاً للنظام الداخلي للشركة، على أن لا يتجاوز مجموع المبالغ المقتطعة نصف رأسمال الشركة. يستخدم الإحتياطي الإختياري لأغراض يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

إيضاح (18) صندوق مشترك التكافل

يمثل هذا الصندوق نتائج عمليات مشترك التكافل وهو عبارة عن الرصيد المتبقي من إجمالي الاشتراكات المقدمة من حملة الوثائق خلال السنة بعد إحتساب التعويضات المستحقة لهم وتسديد المطالبات المتكبدة ومصاريف معيدي التكافل ورصد الإحتياطيات الفنية اللازمة لمواجهة الالتزامات المستقبلية واستيفاء الشركة لأجرها بصفقتها وكياً عنهم في إدارة عمليات التكافل لمشتركي التكافل.

في حالة وجود عجز في صندوق مشترك التكافل، فإنه يتم تغطيته من خلال قرض حسن من المساهمين. أما في حالة وجود فائض في صندوق مشترك التكافل، فإنه يتم توزيعه على حملة الوثائق بنسبة مساهمة كل مؤمن له من إجمالي الأقساط العامة للشركة بغض النظر عن نوع التكافل المشترك فيه، مع مراعاة أن من سددت له تعويضات أو خصصت له تعويضات تحت التسوية فإنه لا يشارك في فائض تلك السنة. بلغ عجز صندوق مشترك التكافل 3,742,828 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2018 مقابل 2,413,297 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2017.

فيما يلي تفاصيل التغيير في صندوق مشترك التكافل:

2017	2018	
(2,892,007)	(2,413,297)	الرصيد في بداية السنة
478,710	(1,329,531)	(عجز) دخل التكافل للسنة
<u>(2,413,297)</u>	<u>(3,742,828)</u>	الرصيد في نهاية السنة

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاح (19) مخصص تعويض نهاية الخدمة  
تفاصيل البند:

2017	2018	
531,945	912,346	رصيد بداية السنة
379,402	312,540	المخصص خلال السنة
(65,283)	(286,897)	المدفوع خلال السنة
66,282	(134,754)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
<b>912,346</b>	<b>803,235</b>	رصيد نهاية السنة

إيضاح (20) تمويل مرابحة إسلامية

حصلت الشركة بتاريخ 23 كانون الأول 2015 على تمويل مرابحة إسلامية من أحد البنوك الإسلامية المحلية بقيمة 4,000,000 شيقل اسرائيلي (ما يعادل 1,025,223 دولار أمريكي) بهامش ربح سنوي ثابت بمقدار 4.5%. تم منح الاتفاقية بضمان الكفالة الإعتبارية لأعضاء مجلس إدارة الشركة. إن هدف الاتفاقية هو شراء مقر للشركة في مدينة الخليل بالإضافة إلى توسعة المقر الرئيسي للشركة في مبنى أبراج هاوس من خلال شراء طابق إضافي. يسدد التمويل على ثلاث سنوات حيث تستحق الدفعة الأولى خلال شهر شباط 2016. بلغ رصيد التمويل كما في 31 كانون الأول 2018 و 2017 مبلغ 33,201 دولار أمريكي و 450,265 دولار أمريكي، على التوالي.

إيضاح (21) مخصص الضرائب

لقد كانت الحركة على حساب مخصص الضرائب خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 و 2017 كما يلي:

2017	2018	
22,248	135,900	رصيد بداية السنة
879,369	1,441,267	إضافات
(339,002)	(493,125)	التسديد خلال السنة
(452,286)	(964,188)	التسديدات عن سنوات سابقة
25,571	(78,122)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
<b>135,900</b>	<b>41,732</b>	رصيد نهاية السنة

تمثل الضرائب الظاهرة في بيان الدخل ما يلي:

879,369	1,295,984	التخصيص للسنة
-	145,283	التخصيص لسنوات سابقة
(87,226)	-	ضرائب مؤجلة
<b>792,143</b>	<b>1,441,267</b>	

توصلت الشركة خلال عام 2017 إلى تسويات نهائية مع دائرتي ضريبة الدخل والقيمة المضافة عن نتائج أعمالها حتى عام 2016.

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاح (22) ذمم دائنة  
تفاصيل البند:

2017	2018	
1,381,591	1,725,675	ذمم موردين
565,560	673,684	ذمم عملاء
17,613	17,933	ذمم موظفين
<b>1,964,764</b>	<b>2,417,292</b>	

إيضاح (23) ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل الدائنة  
تفاصيل البند:

2017	2018	
1,548,830	1,137,987	ذمم معيدي التكافل
468,229	431,408	مبالغ محتجزة بموجب عقود معيدي التكافل
<b>2,017,059</b>	<b>1,569,395</b>	

إيضاح (24) مطلوبات متداولة أخرى  
تفاصيل البند:

2017	2018	
649,592	797,815	شيكات آجلة
455,122	342,146	مصاريف مستحقة
187,377	172,390	توزيعات أرباح مستحقة - حاملوا وثائق
413,918	507,450	صندوق الإيداع
182,045	178,596	الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق
67,611	-	عمولات مستحقة
39,710	43,979	توزيعات أرباح مستحقة - مساهمون
35,405	34,013	هيئة سوق رأس المال
6,858	6,768	الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين
247,329	293,802	أخرى
<b>2,284,967</b>	<b>2,376,959</b>	

لقد كانت الحركة على حساب الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق خلال السنة كما يلي:

2017	2018	
133,486	182,045	الرصيد في بداية السنة
1,739,891	1,805,522	إضافات
(1,706,077)	(1,794,423)	التسديد خلال السنة
14,745	(14,548)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
<b>182,045</b>	<b>178,596</b>	الرصيد في نهاية السنة

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاح (25) مطلوبات ضريبية مؤجلة

لقد كانت الحركة على حساب مطلوبات ضريبية مؤجلة كما يلي:

2017	2018	
569,903	721,736	رصيد بداية السنة
89,115	278,799	إضافات
62,718	(57,677)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
<b>721,736</b>	<b>942,858</b>	رصيد نهاية السنة

تمثل المطلوبات الضريبية المؤجلة ما نتج عن تقييم الإستثمارات العقارية.

إيضاح (26) مطلوبات عقود التكافل وموجودات عقود معيدي التكافل  
تفاصيل البند:

2017	2018	
		<b>مطلوبات عقود التأمين:</b>
19,748,164	23,155,911	إجمالي احتياطي الادعاءات تحت التسوية
(1,652,329)	(1,925,878)	ينزل (صافي المشاركات والاستردادات) *
<b>18,095,835</b>	<b>21,230,033</b>	<b>صافي احتياطي الادعاءات تحت التسوية</b>
423,316	539,684	إحتياطي الادعاءات غير مبلغ عنها (Pure)
154,470	106,000	الإحتياطي الحسابي لتأمين الحياة
13,257,089	12,794,467	إحتياطي الاخطار السارية
<b>31,930,710</b>	<b>34,670,184</b>	<b>إجمالي مطلوبات عقود التأمين</b>
		<b>موجودات عقود إعادة التأمين:</b>
3,001,789	3,354,799	إحتياطي الادعاءات تحت التسوية
11,104	23,361	إحتياطي الادعاءات غير مبلغ عنها (Pure)
130,794	69,156	الإحتياطي الحسابي لتأمين الحياة
938,354	753,238	إحتياطي الاخطار السارية
<b>4,082,041</b>	<b>4,200,554</b>	<b>إجمالي موجودات عقود إعادة التأمين</b>
		<b>صافي مطلوبات عقود التأمين:</b>
15,094,046	17,875,234	إحتياطي الادعاءات تحت التسوية
412,212	516,323	إحتياطي الادعاءات غير مبلغ عنها (Pure)
23,676	36,844	الإحتياطي الحسابي لتأمين الحياة
12,318,735	12,041,229	إحتياطي الاخطار السارية
<b>27,848,669</b>	<b>30,469,630</b>	

(\* بناء على تعليمات هيئة سوق راس المال الفلسطينية بكتابهم رقم PCMA/ DIWAN/13087/2019 بتاريخ 10 آذار 2019 والذي تم بموجبه تعديل التعليمات الصادرة رقم PCMA /DIWAN11210/2018 بتاريخ 3 حزيران 2018، ليتم عرض المشاركات والمستردات ضمن إجمالي احتياطي الادعاءات تحت التسوية كما هو مبين اعلاه.

\* يمثل صافي المشاركات والاستردادات ما يلي:

31 كانون الأول 2017	31 كانون الأول 2018	
1,297,884	1,667,011	المشاركات والمستردات من افراد و شركات تأمين محلية
47,505	43,685	المستردات من الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق
306,940	215,182	المستردات من جهات اخرى.
<b>1,652,329</b>	<b>1,925,878</b>	
-	-	ينزل: (المخصص):
<b>1,652,329</b>	<b>1,925,878</b>	صافي المستردات والمشاركات



شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالو لار الأمريكي)

إيضاح (26) مطلوبات عقود التكافل وموجودات عقود معيدي التكافل (تابع)

- احتياطي الإذاعات تحت التسوية (مبلغ و غير مبلغ عنها)

بلغت حصة الشركة وحصة معيدي التكافل من إجمالي احتياطي اذاعات تحت التسوية (مبلغ و غير مبلغ عنها) لفروع التكافل كما يلي:

	حصة الشركة		حصة معيدي التكافل	
	2017	2018	2017	2018
عقود تكافل مركبات	10,236,493	13,981,948	1,511,807	1,912,871
عقود تكافل الحوادث العامة	77,205	67,682	123,015	238,200
عقود التكافل الهندسية	38,013	9,094	169,628	188,032
عقود تكافل العمال	3,394,692	3,111,119	275,883	392,661
عقود تكافل المسؤولية المدنية	339,558	463,963	112,738	114,746
عقود تكافل الحريق	256,892	143,559	730,192	439,223
عقود تكافل الحريق الصحي	1,146,505	604,152	-	-
عقود التكافل العائلي	6,048	2,225	55,682	24,516
عقود تكافل بحري	10,852	7,815	33,948	67,911
	<b>15,506,258</b>	<b>18,391,557</b>	<b>3,012,893</b>	<b>3,378,160</b>
				<b>21,769,717</b>
				<b>18,519,151</b>

- احتياطي الأخطار السارية

بلغت حصة الشركة وحصة معيدي التأمين من الأقساط غير المكتسبة (احتياطي الأخطار السارية) لفروع التأمين كما يلي:

	حصة الشركة		حصة معيدي التكافل	
	2017	2018	2017	2018
عقود تكافل مركبات	9,951,479	10,294,616	351,689	323,584
عقود تكافل الحوادث العامة	35,001	25,636	43,812	28,813
عقود التكافل الهندسية	26,775	43,540	101,892	82,065
عقود تكافل العمال	1,079,788	884,583	44,301	40,761
عقود تكافل المسؤولية المدنية	147,374	139,612	79,879	27,469
عقود تكافل الحريق	65,482	95,107	284,711	225,981
عقود تكافل الصحي	1,002,494	549,947	-	-
عقود تكافل بحري	10,342	8,188	32,070	24,565
	<b>12,318,735</b>	<b>12,041,229</b>	<b>938,354</b>	<b>753,238</b>
				<b>12,794,467</b>
				<b>13,257,089</b>

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

**إيضاح (27) معلومات قطاعات الأعمال**

لأغراض إدارية يتم تنظيم الشركة إلى عدة قطاعات عقود تكافل هي تكافل المركبات وتكافل الحوادث العامة والتكافل الهندسية وتكافل العمال وتكافل المسؤولية المدنية وتكافل الحريق والتكافل الصحي والتكافل العائلي والتكافل البحري وقطاع الاستثمار. تشكل هذه القطاعات الأساس للتقارير التحليلية للشركة.

تشمل العمليات الأخرى للشركة على إدارة الإستثمارات والأموال النقدية الخاصة بالشركة، ولا توجد معاملات بين القطاعات. يمثل الجدول التالي ملخص لإيرادات ونتاج أعمال قطاعات أعمال الشركة.

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
(جميع المبالغ بالو لار الأمريكي)

يقبل الجدول التالي ملخص إيرادات وتنتج أعمال قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018:

المجموع	قطاع الاستثمار	عقود التكافل الحري	عقود التكافل العائلي	عقود التكافل الصحي	عقود تكافل الحريق	عقود تكافل المسؤولية المدنية	عقود تكافل العامل	عقود التكافل الهندسية	عقود تكافل العمالة	عقود التكافل مركبات
41,273,923	-	241,781	1,223,767	3,187,585	1,380,092	655,030	3,573,414	461,463	386,284	30,164,507
(626,037)	-	6,577	-	399,584	1,174	44,068	114,244	(7,574)	10,032	(1,194,142)
40,647,886	-	248,358	1,223,767	3,587,169	1,381,266	699,098	3,687,658	453,889	396,316	28,970,365
(3,304,252)	-	(151,094)	(797,960)	-	(798,309)	(118,660)	(73,407)	(271,179)	(124,484)	(969,159)
(15,520)	-	(5,184)	-	-	(37,739)	(48,281)	-	(12,256)	(12,060)	-
(3,419,772)	-	(156,278)	(797,960)	-	(836,048)	(166,941)	(73,407)	(283,435)	(136,544)	(969,159)
37,228,114	-	92,080	425,807	3,587,169	545,218	532,157	3,614,251	170,454	259,772	28,001,206
373,619	-	44,389	-	-	237,796	8,379	-	74,912	8,143	-
(3,064,715)	-	(5,131)	(748)	-	(62,519)	(19,136)	(131,434)	(16,577)	(16,266)	(2,799,952)
34,537,018	-	131,338	425,059	3,574,217	720,495	521,400	3,482,817	228,789	251,649	25,201,254
(23,817,890)	-	(33,163)	(1,169,038)	(3,577,201)	(923,729)	(146,444)	(2,329,516)	(406,827)	(132,486)	(15,099,486)
2,596,150	-	25,704	1,085,053	-	765,587	557	82,338	324,860	9,481	302,570
(21,221,740)	-	(7,459)	(83,985)	(3,577,201)	(158,142)	(145,887)	(2,247,178)	(81,967)	(123,005)	(14,796,916)
(5,352,014)	-	(50,922)	31,528	640,441	330,571	(172,684)	(149,753)	(50,509)	(127,603)	(5,803,083)
116,368	-	(247)	-	(167,647)	10,778	2,167	13,038	2,987	(17)	255,309
273,549	-	14,972	-	-	10,778	2,167	3,982	41,147	(17)	213,448
635,710	-	38,472	(28,025)	-	(244,003)	11,557	145,622	33,523	131,136	547,428
37,894	-	-	37,894	-	-	-	-	-	-	-
(53,691)	-	-	(53,691)	-	-	-	-	-	-	-
(25,563,924)	-	(5,184)	(96,279)	(3,104,407)	(60,796)	(304,847)	(2,234,289)	(54,819)	(119,489)	(19,583,814)
8,973,094	-	126,154	328,780	469,810	659,699	216,553	1,248,528	173,970	132,160	5,617,440
909,757	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8,681	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,208,654	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11,100,186	-	126,154	328,780	469,810	659,699	216,553	1,248,528	173,970	132,160	5,617,440
(6,648,168)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(67,983)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(168,668)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4,215,367	-	126,154	328,780	469,810	659,699	216,553	1,248,528	173,970	132,160	5,617,440

إيرادات أقساط التكافل:  
تحتوي أقساط التكافل  
التغير في احتياطي الأخطار السرية  
صافي إيرادات أقساط التكافل  
أقساط مجدي التكافل  
التغير في حصة مجدي التكافل من احتياطي  
الأخطار السرية  
صافي أقساط مجدي التكافل  
صافي أقساط التكافل المكتسبة قبل المولات  
المولات الموقوفة  
المولات الصفوية  
صافي الأقساط المكتسبة بعد المولات  
مصاريف الأقساط المكتسبة  
المطالبات المسددة  
حصة مجدي التكافل من المطالبات المسددة  
صافي المطالبات المسددة  
التغير في إجمالي احتياطي الادعاءات تحت  
التغير في احتياطي الادعاءات غير مبلغ عليها  
(Pure)  
التغير في المشاركات والأشراك ذات  
التغير في حصة مجدي التكافل من احتياطي  
الادعاءات تحت التسمية  
التغير في الاحتياطي الجمالي لعقود التكافل  
العائلي  
التغير في حصة مجدي التكافل لعقود التكافل  
العائلي

صافي المطالبات المتكدة  
أرباح التكافل التشغيلية للسنة  
صافي عوائد الاستثمارات  
أرباح بيع عقارات ومعدات  
أرباح فروقات عملة  
نتائج أعمال القطاع  
مصاريف إدارية وعامة  
مصاريف أخرى  
مصرفون لهم ملكة أو في تحفظها  
ربح السنة قبل الضريبة

شركة التكاثل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالولايات المتحدة)

	يشمل المجمول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أصل الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017:										
	المجموع	قطاع الاستثمار	عقود التكافل البحري	عقود التكافل العائلي	عقود التكافل الصحي	عقود تكافل الريف	عقود التكافل المسؤولية المدنية	عقود تكافل العمل	عقود التكافل الشخصية	عقود تكافل الحوادث العامة	عقود التكافل مركات
	37,979,308	-	292,995	1,118,567	3,937,306	1,289,426	739,836	3,674,010	440,789	415,141	26,071,238
	(671,746)	-	10,597	-	811,939	(15,202)	(24,531)	(36,038)	1,712	16,031	(1,436,254)
	37,307,562	-	303,592	1,118,567	4,749,245	1,274,224	715,305	3,637,972	442,501	431,172	24,634,984
	(3,918,889)	-	(174,545)	(756,722)	-	(856,916)	(248,204)	(192,493)	(279,301)	(169,382)	(1,241,326)
	(19,942)	-	(10,269)	-	-	(13,550)	37,334	-	(7,636)	(25,821)	-
	(3,938,831)	-	(184,814)	(756,722)	-	(870,466)	(210,870)	(192,493)	(286,937)	(195,203)	(1,241,326)
	33,368,731	-	118,778	361,845	4,749,245	403,758	504,435	3,445,479	155,564	235,969	23,393,658
	368,896	-	53,869	(32,877)	-	256,066	5,383	-	69,509	16,946	-
	(2,449,951)	-	(3,755)	(2,152)	(32,093)	(39,067)	(8,221)	(109,192)	(15,405)	(19,516)	(2,220,550)
	31,287,676	-	168,892	326,816	4,717,152	620,757	501,597	3,336,287	209,668	233,399	21,173,108
	(20,237,934)	-	(84,482)	(390,335)	(4,548,265)	(156,474)	(135,502)	(2,099,008)	(275,263)	(99,649)	(12,448,956)
	1,809,316	-	70,568	331,291	-	136,248	15,325	201,636	237,311	64,050	752,887
	(18,428,618)	-	(13,914)	(59,044)	(4,548,265)	(20,226)	(120,177)	(1,897,372)	(37,952)	(35,599)	(11,696,069)
	(4,082,253)	-	6,314	(37,471)	(413,301)	(819,074)	(175,401)	(140,395)	20,995	(102,142)	(2,421,778)
	1,058,250	-	(6,874)	53,627	-	581,282	89,522	(48,731)	(27,531)	53,069	363,886
	(22,977)	-	-	(22,977)	-	-	-	-	-	-	-
	26,916	-	-	26,916	-	-	-	-	-	-	-
	(21,448,682)	-	(14,474)	(38,949)	(4,961,566)	(258,018)	(206,056)	(2,086,498)	(44,488)	(84,672)	(13,753,961)
	9,838,994	-	154,418	287,867	(244,414)	362,739	295,541	1,249,789	165,180	148,727	7,419,147
	636,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	20,567	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(1,217,487)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	9,278,684	-	154,418	287,867	(244,414)	362,739	295,541	1,249,789	165,180	148,727	7,419,147
	(6,218,665)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(74,292)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2,985,727	-	154,418	287,867	(244,414)	362,739	295,541	1,249,789	165,180	148,727	7,419,147

إيرادات أقساط التكافل:  
إجمالي أقساط التكافل  
التغير في احتياطي الأخطار السارية  
صافي إيرادات أقساط التكافل  
أقساط معدي التكافل  
حصة معدي التكافل من التغير في احتياطي الأخطار السارية  
صافي أقساط معدي التكافل  
صافي أقساط التكافل الحسنية قبل المولات  
المولات المقوضة  
المولات الموقوفة  
صافي الأقساط المكتسبة بعد المولات  
مصاريف الأقساط المكتسبة  
المطالبات المسددة  
حصة معدي التكافل من المطالبات المسددة  
صافي المطالبات المسددة  
التغير في إجمالي احتياطي الادعاءات تحت التسمية  
التغير في حصة معدي التكافل من احتياطي الادعاءات تحت التسمية  
التغير في الإحتياطي السحلي لتقود التكافل العائلي  
التغير في حصة معدي التكافل لتقود التكافل العائلي  
صافي المطالبات المتكبرة  
أرباح التكاثل التشغيلية للسنة  
عوائد الاستثمارات  
أرباح بيع عقارات ومعدات  
أرباح فروقات عملة  
نتائج أعمال القطاع  
مصاريف إدارة وعامة  
مصاريف أخرى  
ربح السنة قبل الضريبة

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاح (28) عوائد الإستثمارات

تفاصيل البند:

2017	2018	
		<b>حملة الوثائق</b>
76,799	84,784	عوائد توزيعات أسهم و صكوك
95,356	244,530	عوائد ودائع بنكية
(10,704)	(35,250)	خسائر غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
8,501	6,369	ارباح غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
-	40,348	ارباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(75,934)	-	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
253,969	79,985	ارباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
<b>347,987</b>	<b>420,766</b>	
		<b>المساهمين</b>
142,098	153,009	عوائد توزيعات أسهم و صكوك
95,356	244,530	عوائد ودائع بنكية
-	40,348	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(10,704)	(35,250)	خسائر غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(1,479)	-	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
8,500	6,369	ارباح غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
253,969	79,985	ارباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
(199,117)	-	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
<b>288,623</b>	<b>488,991</b>	
<b>636,610</b>	<b>909,757</b>	<b>المجموع</b>

إيضاح (29) أتعاب المضاربة والوكالة

يقوم المساهمون بإدارة استثمار صندوق مشترك التكافل مقابل 40% (2017: 40%) من عوائد إستثمارات صندوق مشترك التكافل كأتعاب مضاربة.

يقوم المساهمون بإدارة عمليات التكافل لمشتركي التكافل مقابل 25% (2017: 25%) من إجمالي أقساط التكافل كأتعاب وكالة.

إيضاح (30) مصاريف إدارية وعامة

تفاصيل البند:

2017	2018	
4,083,147	4,220,183	الرواتب والمنافع المتعلقة بها
407,002	484,326	استهلاك عقارات ومعدات
341,227	289,622	الإيجارات
143,804	133,208	مصاريف دعائية وإعلان
214,187	195,957	مواصلات
176,494	181,939	بريد وهاتف وفاكس
72,027	83,498	نفقات أعضاء مجلس الإدارة
138,932	106,719	قرطاسية ومطبوعات
72,541	108,298	رسوم واشتراكات
105,971	94,922	صيانة وتصلبجات
49,656	22,407	مصاريف تمويل
75,800	248,060	اتعاب مهنية واستشارية
60,399	126,977	مصاريف السيارات
277,478	352,052	أخرى
<b>6,218,665</b>	<b>6,648,168</b>	

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاح (31) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

تم احتساب عائد الربح الأساسي للسهم الواحد على أساس المتوسط المرجح للأسهم العادية المتداولة خلال السنة على النحو التالي:

2017	2018	
2,193,584	2,774,100	ربح السنة
9,458,333	10,000,000	المتوسط المرجح للأسهم المتداولة خلال السنة
0.23	0.28	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

إيضاح (32) معاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند المعاملات التي تمت مع جهات ذات علاقة والتي تتضمن الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس إدارة الشركة.

– يتضمن بيان المركز المالي الأرصدة التالية مع جهات ذات العلاقة:

2017	2018	طبيعة العلاقة	
112,200	174,919	مساهم رئيسي	ذمم مدينة
287,076	418,282	مساهم رئيسي	مطالبات تحت التسوية
139,370	184,927	الشركة الأم	ذمم شركات التأمين
450,265	33,201	مساهم رئيسي	تمويل مرابحة إسلامية
10,171,774	8,784,298	مساهم رئيسي	أرصدة لدى البنوك

– يتضمن بيان الدخل المعاملات التالية مع جهات ذات العلاقة:

2017	2018	طبيعة العلاقة	
2,162,330	2,647,957	مساهم رئيسي	اقساط مكتتبة
897,526	1,417,141	مساهم رئيسي	ادعاءات مدفوعة
89,670	56,276	مساهم رئيسي	مصاريف تمويل وعمولات بنكية
137,555	315,644	مساهم رئيسي	عوائد ودائع
72,027	83,498	مجلس إدارة	مصاريف مجلس الإدارة
539,119	457,255	إدارة عليا	رواتب ومنافع الإدارة العليا

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بال دولار الأمريكي)

إيضاح (33) قياس القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة. فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة و التسلسل الهرمي للموجودات كما في 31 كانون الأول 2018:

قياس القيمة العادلة باستخدام	(المستوى الثالث)	(المستوى الثاني)	(المستوى الأول)	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة:				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من حقوق الملكية (إيضاح (7):	-	-	3,085,488	3,085,488
مدرجة	309,021	-	-	309,021
غير مدرجة	-	-	913,466	913,466
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بين الدخل (إيضاح (14):	-	-	-	-
مدرجة	-	-	-	-
غير مدرجة	-	-	-	-
إستثمارات عقارية	6,943,513	-	-	6,943,513

فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة و التسلسل الهرمي للموجودات والمطلوبات كما في 31 كانون الأول 2017:

قياس القيمة العادلة باستخدام	(المستوى الثالث)	(المستوى الثاني)	(المستوى الأول)	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة:				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من حقوق الملكية (إيضاح (7):	-	-	3,746,462	3,746,462
مدرجة	309,021	-	-	309,021
غير مدرجة	-	-	795,000	795,000
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بين الدخل (إيضاح (14):	-	-	-	-
مدرجة	-	-	-	-
غير مدرجة	-	-	-	-
إستثمارات عقارية	6,381,158	-	-	6,381,158

لم يتم خلال العام إجراء تحويلات لأدوات مالية بين المستويين الأول والثاني كما لم يتم إجراء أية تحويلات من وإلى المستوى الثالث.

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018  
الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بال دولار الأمريكي)

التسلسل الهرمي للقيم العادلة:

تستخدم الشركة التسلسل التالي لتحديد والافصاح عن القيم العادلة لأدواتها المالية:

- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة للأدوات المالية.
- المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

تم خلال العام استخدام المستوى الأول لتحديد وللإفصاح عن القيم العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة التي لها أسعار سوقية.

تم خلال العام استخدام المستوى الثالث للإفصاح عن القيمة العادلة للإستثمارات العقارية والموجودات المالية التي ليس لها أسعار سوقية.

إيضاح (34) القيمة العادلة للأدوات المالية

يبين الجدول التالي الأدوات المالية والتي تحتفظ بها الشركة:

القيمة العادلة		القيمة الدفترية		
2017	2018	2017	2018	
				<b>موجودات مالية</b>
15,173,223	16,575,327	15,173,223	16,575,327	النقد والنقد المعادل
4,055,483	3,394,509	4,055,483	3,394,509	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
-	201,673	-	201,673	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
870,137	1,014,644	870,137	1,014,644	نقد مقيد السحب
795,000	913,466	795,000	913,466	موجودات مالية من خلال بيان الدخل
10,511,982	11,126,873	10,511,982	11,126,873	شيكات برسم التحصيل
7,456,261	8,309,425	7,456,261	8,309,425	ذمم تكافل مدينة
656,497	816,503	656,497	816,503	ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل المدينة
4,082,041	4,200,554	4,082,041	4,200,554	موجودات عقود معيدي التكافل
832,040	753,521	832,040	753,521	موجودات مالية أخرى
<b>44,432,664</b>	<b>47,306,495</b>	<b>44,432,664</b>	<b>47,306,495</b>	
				<b>مطلوبات مالية</b>
1,964,764	2,417,292	1,964,764	2,417,292	ذمم دائنة
2,017,059	1,569,395	2,017,059	1,569,395	ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل الدائنة
450,265	33,201	450,265	33,201	تمويل مرابحة إسلامية
31,930,710	34,670,184	31,930,710	34,670,184	مطلوبات عقود التكافل
2,284,967	2,376,959	2,284,967	2,376,959	مطلوبات مالية أخرى
<b>38,647,765</b>	<b>41,067,031</b>	<b>38,647,765</b>	<b>41,067,031</b>	

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية. تم تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

إن القيم العادلة للنقد والنقد المعادل وبعض شيكات برسم التحصيل وذمم التكافل المدينة وموجودات عقود معيدي التكافل والموجودات المالية الأخرى والذمم الدائنة وتمويلات المرابحة الإسلامية وذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل ومطلوبات عقود التكافل والمطلوبات المالية الأخرى هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.

تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل والدخل الشامل والموجودات المالية بالقيمة المطفأة والإستثمارات العقارية التي لها أسعار سوقية وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ البيانات المالية.



شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

الإيضاحات للبيانات المالية  
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

**إيضاح (35) إدارة رأس المال**

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات الظروف الاقتصادية وطبيعة العمل.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والأرباح المدورة والإحتياطيات والبالغ مجموعها 17,591,459 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2018 مقابل 16,839,124 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2017.

أنشطة الشركة خاضعة لمتطلبات وأنظمة هيئة الرقابة على التأمين في فلسطين وهيئة الرقابة الشرعية. تعمل المتطلبات والأنظمة على وصف إجراءات الموافقة والمراقبة وتفرض متطلبات معينة مثل هامش الملاءة وكفاية رأس المال للحد من خطر عدم الملاءة المالية من قبل شركات التأمين لمواجهة المطلوبات المستقبلية عندما تظهر.

**إيضاح (36) القضايا المقامة على الشركة**

يوجد قضايا مقامة ضد الشركة وذلك ضمن النشاط الطبيعي لها. وفي اعتقاد إدارة الشركة، ووفقاً لرأي المستشار القانوني للشركة، فإن المخصصات المكونة مقابل هذه القضايا كافية.

**إيضاح (37) تركز المخاطر في المنطقة الجغرافية**

تمارس الشركة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها ويؤثر سلباً على أداؤها.

**إيضاح (38) أرقام المقارنة**

تم إعادة تبويب بعض أرقام البيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2017 لتتناسب مع عرض البيانات المالية للسنة الحالية. إن هذه التبويبات لا تؤثر على أرباح السنوات السابقة أو حقوق الملكية.